

HOTĂRÂRE nr. 114 din 15 martie 2018

privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Sebeș-Turda" - lot 1 secțiunea C, km 0+000-km 0+300, inclusiv nod rutier Sebeș

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 254 din 22 martie 2018**

Data intrării în vigoare 22-03-2018

În temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#), al [art. 5 alin. \(1\)](#) și [art. 12 alin. \(1\) din Legea nr. 255/2010](#) privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, și având în vedere prevederile [Hotărârii Guvernului nr. 234/2008](#) pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Autostrada Sebeș-Turda”, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articolul 1

Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sebeș-Turda” - lot 1 secțiunea C, km 0+000-km 0+300, inclusiv nod rutier Sebeș, potrivit hărții topografice/planului de amplasament prevăzut(e) în anexa nr. 1*).

Notă

*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

Articolul 2

(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sebeș-Turda” - lot 1 secțiunea C, km 0+000-km 0+300, inclusiv nod rutier Sebeș, prevăzut la [art. 1](#), expropriator fiind statul român reprezentat de Ministerul Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit [alin. \(1\)](#), situate pe raza localității Sebeș din județul Alba, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, astfel cum sunt prevăzute în [anexa nr. 2](#).

Articolul 3

(1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirii pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sebeș-Turda” - lot 1 secțiunea C, km 0+000-km 0+300, inclusiv nod rutier Sebeș, prevăzut la [art. 1](#), sunt în quantum total de 244 mii lei și se alocă de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Transporturilor, în conformitate cu [Legea bugetului de stat pe anul 2018 nr. 2/2018](#), la capitolul 84.01 „Transporturi”, subcapitolul 03 „Transport rutier”, titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020”, articolul 58.03 „Programe din Fondul de Coeziune (FC)”.

(2) Sumele individuale prevăzute la [alin. \(1\)](#) se virează de către Ministerul Transporturilor, în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, într-un cont bancar deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., la dispoziția proprietarilor de imobile proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sebeș-Turda” - lot 1 secțiunea C, km 0+000-km 0+300, inclusiv nod rutier Sebeș, prevăzut la [art. 1](#), în vederea efectuării despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Articolul 4

Ministerul Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate de interes național, prevăzut la [art. 1](#), de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Articolul 5

Planul cu amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la [art. 1](#), se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul consiliilor locale implicate și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Articolul 6

Anexele nr. 1 și [2](#) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

Contrasemnează:

Ministrul transporturilor,

Lucian Șova

Ministrul finanțelor publice,

Eugen Orlando Teodorovici

București, 15 martie 2018.
Nr. 114.

Anexa nr. 2

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Sebeș-Turda” - lot 1 secțiunea C, km 0+000-km 0+300, inclusiv nod rutier Sebeș, pe raza localității Sebeș din județul Alba, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Județ	U. A. T.	Nume proprietar/deținător teren	T ar la	Parcel ă	Categorie de folosință	Intravilan/ Extravilan	Nr. cad. /topo.	Nr. CF	Suprafață totală acte [mp]	Suprafață de expropriat [mp]	Valoare despăgubire conform Legii nr. 255/2010 [lei]
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Alba	Sebeș	S.C. FLOREA GRUP - S.R.L.		40/96 /1	arabil	extravilan		76 06 1	22.400,00	43,00	200,81
2	Alba	Sebeș	Proprietar neidentificat*			arabil	extravilan				11,00	51,37
3	Alba	Sebeș	S.C. FLOREA GRUP - S.R.L.			arabil	extravilan	3513	76 88 6	13.300,00	163,00	761,21
4	Alba	Sebeș	Schiau Vasile, Schiau Cristina		103/2 /2/1	arabil	intravilan	1946	80 80 2	5.600,00	77,00	3.512,74
5	Alba	Sebeș	S.C. FLOREA GRUP - S.R.L.			arabil	extravilan	3513	76 88 6	13.300,00	1.071,00	5.001,57
6	Alba	Sebeș	Candea Ana		9 6 /133/1	arabil	extravilan	3739	80 80 1	3.378,00	418,00	1.952,06
7	Alba	Sebeș	Todor Elisabeta		9 6 /134/1	arabil	extravilan		84 37 3	10.154,00	3,00	14,01
8	Alba	Sebeș	Brudar Marcel Vasile, Brudar Laura Livia		103/2 /2/2	arabil	intravilan	3550	80 80 4	14.400,00	129,00	5.884,98
9	Alba	Sebeș	Schiau Vasile, Schiau Cristina		103/2 /2/3	arabil	intravilan	2883	76 28 9	6.700,00	58,00	2.645,96
10	Alba	Sebeș	Proprietar neidentificat		103/2 /2/4	arabil	intravilan	79		4.300,00	3,00	136,86
11	Alba	Sebeș	Beldean Anca, Gurau Ana Giorgiana		9 6 /176	arabil	extravilan		77 60 7	4.300,00	675,00	3.152,25
12	Alba	Sebeș	Henegar Octavian, Henegar Cornel		9 6 /175	arabil	extravilan			1.265,00	400,00	1.868,00
13	Alba	Sebeș	Pruteanu Anne-Marie		9 6 /174	arabil	extravilan	2418	80 78 6	3.200,00	1.171,00	5.468,57
14	Alba	Sebeș	Chisbac Raveca		9 6 /173	arabil	extravilan			5.000,00	1.431,00	6.682,77
15	Alba	Sebeș	Todorescu Valeria		9 6 /172	arabil	extravilan			2.000,00	489,00	2.283,63
16	Alba	Sebeș	Stanciu Crisan		9 6 /171	arabil	extravilan			7.500,00	1.241,00	5.795,47

17	Al ba \$	Se be \$	Irimie Elisabeta, Lancranjan Hortenzia	9 6 /170	arabil	extravilan		4.300,00	231,00	1.078,77
18	Al ba \$	Se be \$	Irimie Elisabeta, Lancranjan Hortenzia	9 6 /169	arabil	extravilan		2.200,00	45,00	210,15
19	Al ba \$	Se be \$	Colhon Ionel, Corcoveanu Rodica	9 6 /168	arabil	extravilan		13.000,00	10,00	46,70
20	Al ba \$	Se be \$	Rusu Elisabeta, Toparcean Ioan, Toparcean Nicolae, Oprean Ana, Toparcean Avram	1605 /2	arabil	extravilan		5.800,00	559,00	2.610,53
21	Al ba \$	Se be \$	Stricatu Simion, Lazar Gheorghita, Oltean Elisabeta	1605 /3/1	arabil	extravilan	83 85 4	5.883,00	139,00	649,13
22	Al ba \$	Se be \$	S.C. TA-ROD-ALEX - S.R.L.		arabil	extravilan	1626 78 /56/1/4 50 /1 3	1.212,00	84,00	392,28
23	Al ba \$	Se be \$	S.C. TA-ROD-ALEX - S.R.L.		arabil	extravilan	1626 77 /57/1/4 98 /1 1	2.943,00	247,00	1.153,49
24	Al ba \$	Se be \$	S.C. TA-ROD-ALEX - S.R.L.		arabil	extravilan	1626 77 /58/1/4 98 /1 2	3.425,00	5,00	23,35
25	Al ba \$	Se be \$	S.C. TA-ROD-ALEX - S.R.L.		arabil	extravilan	1626 78 /56/1/4 50 /1 3	1.212,00	13,00	60,71
26	Al ba \$	Se be \$	Stricatu Ioan	1624 /1/12	arabil	extravilan		300,00	20,00	93,40
27	Al ba \$	Se be \$	Besoiu Nicolae	1624 /1/13 /1	arabil	extravilan	83 88 4	104,00	3,00	14,01
28	Al ba \$	Se be \$	Ordean Ioan	1616 /15/1	arabil	extravilan	83 83 0	1.554,00	506,00	2.363,02
29	Al ba \$	Se be \$	Ordean N. Ioan	1605 /9	arabil	extravilan	80 5403/2 62 2	22.418,00	115,00	537,05
30	Al ba \$	Se be \$	Albu Petru, Albu Pavel	1602 /2/2/1	arabil	extravilan	4530/1	1.963,00	49,00	228,83
31	Al ba \$	Se be \$	Cutean Ana	413/1 /41	arabil	extravilan	5239/3	917,00	209,00	976,03
32	Al ba \$	Se be \$	Cibu Ioan	413/1 /42/1	arabil	extravilan	5254/3 79 08 8	3.569,00	395,00	1.844,65
33	Al ba \$	Se be \$	Cutean Ioan, Cutean Felician Adrian, Dicu Maria, Cutean Ioan Vasile	413/1 /43	arabil	extravilan	5241/1	7.351,00	308,00	1.438,36
34	Al ba \$	Se be \$	Borza Susana	413/1 /44	arabil	extravilan	5302/1	13.258,00	484,00	2.260,28

35	Al ba ș	Se be ș	Rasinar Rafila	413/1 /45/1	arabil	extravilan	83 96 1	9.209,00	491,00	2.292,97
36	Al ba ș	Se be ș	Schiau Vasile, Schiau Cristina	413/1 /46/1	arabil	extravilan	76 96 1	13.232,00	981,00	4.581,27
37	Al ba ș	Se be ș	Bucur Teodor	413/1 /47/1	arabil	extravilan	84 08 5	4.150,00	448,00	2.092,16
38	Al ba ș	Se be ș	Schiau Vasile, Schiau Cristina	413/1 /48/1	arabil	extravilan	77 08 7	3.456,00	524,00	2.447,08
39	Al ba ș	Se be ș	Scheau Ana, Gutia Nicolae Dorin	413/1 /49/1	arabil	extravilan	84 21 9	2.691,00	626,00	2.923,42
40	Al ba ș	Se be ș	Chihaia Maria	413/1 /50/3	arabil	extravilan	84 11 5	1.980,00	894,00	4.174,98
41	Al ba ș	Se be ș	Fulea Maria	413/1 /51/3	arabil	extravilan	84 20 6	642,00	618,00	2.886,06
42	Al ba ș	Se be ș	Habeau Anuta	413/1 /68	arabil	extravilan	76 79 0	10.600,00	301,00	1.405,67
43	Al ba ș	Se be ș	S.C. PROMLAG CONSTRUCT - S.R.L.	413/1 /69/a	arabil	extravilan	77 25 7	2.900,00	322,00	1.503,74
44	Al ba ș	Se be ș	S.C. PROMLAG CONSTRUCT - S.R.L.	413/1 /69/b /1	arabil	extravilan	77 25 1	13.343,00	2.777,00	12.968,59
45	Al ba ș	Se be ș	S.C. PROMLAG CONSTRUCT - S.R.L.	413/1 /69/b /1	arabil	extravilan	77 25 1	13.343,00	149,00	695,83
46	Al ba ș	Se be ș	S.C. PROMLAG CONSTRUCT - S.R.L.	413/1 /70/1	arabil	extravilan	4195 76 26 3	11.923,00	11.220,00	52.397,40
47	Al ba ș	Se be ș	Guta Nicolae, Guta Corneliu, Tecu Rafila	430/2 /34/1	arabil	extravilan	83 87 4	4.691,00	4.691,00	21.906,97
48	Al ba ș	Se be ș	Tecu Rafila	430/2 /33	arabil	extravilan		8.700,00	6.956,00	32.484,52
49	Al ba ș	Se be ș	Stricat Florin	430/2 /32	arabil	extravilan		10.500,00	780,00	3.642,60
50	Al ba ș	Se be ș	Marta Nicolae, Marta Ioan, Marta Petru, Marta Gheorghe, Marta Remus, Pirlea Maria, Marta Florin	430/1 /26/1	arabil	extravilan	83 87 1	3.964,00	3.964,00	18.511,88
51	Al ba ș	Se be ș	Oprean Ioan, Oprean Ioana Maria	430/1 /25/3	arabil	extravilan	77 59 2	3.878,00	1.500,00	7.005,00
52	Al ba ș	Se be ș	Filimon Maria, Ordean Ana, Muntean Elena	430/2 /3/27/ 1/1	arabil	extravilan	78 97 0	6,00	6,00	28,02

53	Al ba ș	Se be ș	Filimon Maria, Ordean Ana, Muntean Elena	430/2 /3/27/ 1/3	arabil	extravilan	78 97 1	3,00	3,00	14,01
54	Al ba ș	Se be ș	Sauca Adina, Sauca Adrian, Sauca Alexandra	430/2 /3/28/ 1/1/1	arabil	extravilan	78 53 1	3,00	3,00	14,01
55	Al ba ș	Se be ș	Sauca Adina, Sauca Adrian, Sauca Alexandra	430/2 /3/28/ 1/1/3	arabil	extravilan	78 53 2	775,00	775,00	3.619,25
56	Al ba ș	Se be ș	Basaraba Adrian, Basaraba Perla Camelia	430/2 /3/28 /2	arabil	extravilan	74 81 8	4.725,00	718,00	3.353,06
57	Al ba ș	Se be ș	Basaraba Adrian, Basaraba Perla Camelia	430/2 /3/28 /3	arabil	extravilan	74 84 2	4.725,00	339,00	1.583,13
TOTAL									49.891,00	243.924,62

Notă

) Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea „Proprietar neidentificat)“, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii.
