

# HOTĂRÂRE nr. 173 din 28 februarie 2024

privind trecerea unor părți de imobile aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, constituite din construcții și amenajări la terenuri, situate în județele Vrancea, Brașov, Cluj, Bihor, Dolj, Giurgiu, Ilfov, Gorj și municipiul București, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, și modificarea anexei nr. 4 la [Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006](#) pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 191 din 8 martie 2024**

**Data intrării în vigoare 08-03-2024**

În conformitate cu prevederile [art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000](#) pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin [Legea nr. 246/2001](#), în temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#), al [art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare, și al [art. 288 alin. \(1\)](#) și [art. 361 alin. \(1\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

## Articolul 1

Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a unor părți de imobile aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, constituite din construcții și amenajări la terenuri, având datele de identificare prevăzute în [anexa](#) care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

## Articolul 2

Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea anexei nr. 4 la [Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006](#) pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**ION-MARCEL CIOLACU**

Contrasemnează:

**Viceprim-ministru,**

**Marian Neacșu**

**p. Ministrul apărării naționale,**

**Eduard Bachide,**

**secretar de stat**

**p. Ministrul finanțelor,**

**Carmen Moraru,**

**secretar de stat**

București, 28 februarie 2024.

Nr. 173.

## ANEXĂ

### DATELE DE IDENTIFICARE

ale unor părți de imobile aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale, constituite din construcții și amenajări la terenuri, care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și casării

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

| Nr. crt. | Nr. M.F.       | Codul de clasificare | Denumirea imobilului din domeniul public al statului | Adresa poștală a bunului imobil din inventarul centralizat                      | Persoana juridică - administrator al imobilului /CUI | Valoarea de inventar a bunului imobil înscris în inventarul centralizat (lei) | Elementele-cadru de descriere tehnică ale construcțiilor și amenajărilor la terenuri propuse pentru trecere în domeniul privat al statului și valoarea contabilă totală a acestora propusă pentru diminuare din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nr. CF/nr. cadastral                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Valoarea de inventar a bunului imobil ce se înscrie în inventarul centralizat după trecerea părții de imobil în domeniul privat al statului (lei) |
|----------|----------------|----------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | 160585 parțial | 8.19.01              | Imobil 3523 parțial                                  | Țara: România, județul: Vrancea, municipiul Focșani, bulevardul București nr. 1 | Ministerul Apărării Naționale -11424532              | 14.723.151                                                                    | <p>Construcții:</p> <p>Pavilionul: K3</p> <p>- suprafață construită = 125 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 16.762,50 lei</p> <p>Amenajări la teren</p> <p>Împrejmuire din plăci de beton</p> <p>- lungime = 148 m;</p> <p>- valoarea contabilă = 22.200 lei</p> <p>Împrejmuire din sârmă ghimpată pe un rând de stâlpi</p> <p>- lungime = 80 m;</p> <p>- valoarea contabilă = 9.600 lei</p> <p>Împrejmuire metalică</p> <p>- lungime = 192 m</p> <p>- valoarea contabilă = 26.400 lei</p> <p>Împrejmuire plasă STM pe stâlpi metalici</p> <p>- lungime = 151 m;</p> <p>- valoarea contabilă = 35.715 lei</p> <p>Drumuri și alei interioare betonate</p> <p>- suprafață = 6.406 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 832.780 lei</p> <p>Platforme pavate cu macadam</p> <p>- suprafață = 3.525 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 88.125 lei</p> <p>Platouri betonate/asfaltate</p> <p>- suprafață = 2.511 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 326.430 lei</p> <p>Platforme betonate/asfaltate</p> <p>- suprafață = 953 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 141.321,32 lei</p> <p>Drum pavat cu pavele din beton</p> <p>- suprafață = 229 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 7.836,61 lei</p> <p>Platouri cu pavele din beton</p> <p>- suprafață = 190 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 6.501,99 lei</p> <p>Rețele</p> <p>Rețea de canalizare</p> <p>- lungime = 639 m;</p> <p>- valoarea contabilă = 153.481,68 lei</p> <p>Rețea de energie electrică aeriană</p> <p>- lungime = 565 m;</p> <p>- valoarea contabilă = 19.775 lei</p> <p>Rețea de energie electrică subterană</p> <p>- lungime = 258 m;</p> <p>- valoarea contabilă = 27.308,79 lei</p> <p>Total valoare contabilă: imobil 3523 - parțial = 1.714.237,89 lei</p> <p>CF nr. 58523 Focșani, nr. cadastral 58523</p> | 13.008.913,11                                                                                                                                     |
| 2.       | 104007 parțial | 8.19.01              | Imobil 2981 parțial                                  | Țara: România, județul Brașov, comuna Cristian, Strada Eroilor nr. 33           | Ministerul Apărării Naționale -11424532              | 17.552.660                                                                    | <p>Construcții:</p> <p>Pavilionul: R1</p> <p>- suprafață construită = 804 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 289,59 lei</p> <p>Pavilionul: R2</p> <p>- suprafață construită = 804 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 289,59 lei</p> <p>Pavilionul: R3</p> <p>- suprafață construită = 804 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 289,59 lei</p> <p>Pavilionul: R4</p> <p>- suprafață construită = 804 mp;</p> <p>- valoarea contabilă = 289,59 lei</p> <p>Total valoare contabilă: imobil 2981 - parțial = 1.158,36 lei</p> <p>CF nr. 107166 Cristian, nr. cadastral 107166</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.551.501,64                                                                                                                                     |
|          |                |                      |                                                      |                                                                                 |                                                      |                                                                               | <p>Construcții:</p> <p>Pavilionul: D</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                   |

|    |                   |         |                           |                                                                                              |                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
|----|-------------------|---------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 3. | 106663<br>parțial | 8.19.01 | Imobil<br>3161<br>parțial | Țara: România,<br>județul: Cluj,<br>comuna Luna                                              | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 4.781.025  | - suprafață construită = 198 mp;<br>- valoarea contabilă = 9.761,40 lei<br>Pavilionul: D1<br>- suprafață construită = 1.800 mp;<br>- valoarea contabilă = 88.740 lei<br>Pavilionul: D2<br>- suprafață construită = 1.800 mp;<br>- valoarea contabilă = 88.740 lei<br>Pavilionul: E1<br>- suprafață construită = 841 mp;<br>- valoarea contabilă = 88.740 lei<br>Pavilionul: F<br>- suprafață construită = 70 mp;<br>- valoarea contabilă = 3.451 lei<br>Pavilionul: G<br>- suprafață construită = 50 mp;<br>- valoarea contabilă = 2.465 lei<br>Pavilionul: H<br>- suprafață construită = 25 mp;<br>- valoarea contabilă = 1.232,50 lei<br>Pavilionul: I<br>- suprafață construită = 23 mp;<br>- valoarea contabilă = 1.133,90 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 3161 - parțial<br>= 284.263,80 lei<br>CF nr. 50325 Luna, nr. cadastral 50325 | 4.496.761,20  |
| 4. | 106727<br>parțial | 8.19.01 | Imobil<br>2537<br>parțial | Țara: România,<br>județul: Bihor,<br>comuna Copăcel                                          | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 12.686.465 | Construcții:<br>Pavilionul: E<br>- suprafață construită = 27 mp;<br>- valoarea contabilă = 3.558,60 lei<br>Pavilionul: E3<br>- suprafață construită = 91,68 mp;<br>- valoarea contabilă = 13.689,90 lei<br>Amenajări la teren<br>Împrejmuire din sârmă ghimpată pe un rând<br>de stâlpi<br>- lungime = 2.330 m;<br>- valoarea contabilă = 13.861,40 lei<br>Rețele<br>Rețea de alimentare cu apă<br>- lungime = 1.165 m;<br>- valoarea contabilă = 9.695 lei<br>Rețea de energie electrică subterană<br>- lungime = 3.100 m;<br>- valoarea contabilă = 15.690,34 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 2537 - parțial<br>= 56.495,24 lei<br>CF nr. 50516 Copăcel, nr. cadastral 50516                                                                                                                                                              | 12.629.969,76 |
| 5. | 103868<br>parțial | 8.19.01 | Imobil 1228<br>parțial    | Țara: România,<br>județul: Dolj,<br>municipiul<br>Craiova, Strada<br>Tancodromului<br>nr. 10 | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 6.534.352  | Construcții:<br>Pavilionul: T4<br>- suprafață construită = 16 mp;<br>- valoarea contabilă = 1.944,50 lei<br>Pavilionul: T6<br>- suprafață construită = 103 mp;<br>- valoarea contabilă = 6.320 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 1228 - parțial<br>= 8.264,50 lei<br>CF nr. 219195 Craiova, nr. cadastral 219195                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6.526.087,50  |
| 6. | 103709<br>parțial | 8.19.01 | Imobil<br>2536<br>parțial | Țara: România,<br>județul: Giurgiu,<br>comuna Mârșa                                          | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 20.908.638 | Construcții:<br>Pavilionul: R<br>- suprafață construită = 8,40 mp;<br>- valoarea contabilă = 3.715,90 lei<br>Pavilionul: T5<br>- suprafață construită = 9 mp;<br>- valoarea contabilă = 560,12 lei<br>Pavilionul: V<br>- suprafață construită = 192 mp;<br>- valoarea contabilă = 5.157,28 lei<br>Pavilionul: X<br>- suprafață construită = 80 mp;<br>- valoarea contabilă = 584,75 lei<br>Pavilionul: S<br>- suprafață construită = 18 mp;<br>- valoarea contabilă = 5.245,90 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 2536 - parțial<br>= 15.263,95 lei                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.893.374,05 |

|     |                   |         |                           |                                                                                                                                     |                                                   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |
|-----|-------------------|---------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|     |                   |         |                           |                                                                                                                                     |                                                   |            | CF nr. 30276 Mârșă, nr. cadastral 30276                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |
| 7.  | 103646<br>parțial | 8.19.01 | Imobil 2542<br>parțial    | Țara: România,<br>județul: Ilfov,<br>orașul Bragadiru,<br>Șoseaua de<br>Centură                                                     | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 1.627.374  | Rețele:<br>Rețea de energie electrică aeriană<br>- lungime = 50 m;<br>- valoarea contabilă = 1.642 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 2542 - parțial<br>= 1.642 lei<br>CF nr. 128412 Bragadiru, nr. cadastral<br>128412                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.625.732     |
| 8.  | 103571<br>parțial | 8.19.01 | Imobil 912<br>parțial     | Țara: România,<br>municipiul<br>București,<br>sectorul 1,<br>Șoseaua<br>București-Ploiești<br>nr. 97                                | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 7.651.966  | Construcții:<br>Pavilionul: Ț<br>- suprafață construită = 115,40 mp;<br>- valoarea contabilă = 14,90 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 912 - parțial<br>= 14,90 lei<br>CF nr. 240824 sectorul 1 București, nr.<br>cadastral 240824                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.651.951,10  |
| 9.  | 103564<br>parțial | 8.19.01 | Imobil 649<br>parțial     | Țara: România,<br>municipiul<br>București,<br>sectorul 6,<br>intrarea Drumul<br>Taberei nr. 7A,<br>strada Drumul<br>Taberei nr. 5-7 | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 35.577.118 | Amenajări la teren<br>Împrejmuire din plasă de sârmă<br>- lungime = 45 m;<br>- valoarea contabilă = 27.672,32 lei.<br>Rețele:<br>Rețea de energie electrică aeriană<br>- lungime = 185 m;<br>- valoarea contabilă = 88.680,46 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 649 - parțial<br>= 116.352,78 lei<br>CF nr. 216339 sector 6, București, nr.<br>cadastral 216339;<br>CF nr. 237576 sector 6, București, nr.<br>cadastral 237576                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 35.460.765,22 |
| 10. | 103914<br>parțial | 8.19.01 | Imobil<br>2698<br>parțial | Țara: România,<br>județul: Gorj,<br>comuna Novaci                                                                                   | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale -<br>11424532 | 9.045.969  | Construcții:<br>Pavilionul: A<br>- suprafață construită = 35 mp;<br>- valoarea contabilă = 36.481,92 lei<br>Pavilionul: B<br>- suprafață construită = 214 mp;<br>- valoarea contabilă = 223.059,60 lei<br>Pavilionul: C<br>- suprafață construită = 214 mp;<br>- valoarea contabilă = 223.059,60 lei<br>Pavilionul: D<br>- suprafață construită = 214 mp;<br>- valoarea contabilă = 223.059,60 lei<br>Pavilionul: E<br>- suprafață construită = 416 mp;<br>- valoarea contabilă = 848.271,60 lei<br>Pavilionul: F<br>- suprafață construită = 25 mp;<br>- valoarea contabilă = 48.178,56 lei<br>Pavilionul: G<br>- suprafață construită = 222 mp;<br>- valoarea contabilă = 859.615,52 lei<br>Pavilionul: H<br>- suprafață construită = 224 mp;<br>- valoarea contabilă = 451.651,81 lei<br>Pavilionul: I<br>- suprafață construită = 9 mp;<br>- valoarea contabilă = 32.282,09 lei<br>Pavilionul: I1<br>- suprafață construită = 9 mp;<br>- valoarea contabilă = 32.282,09 lei<br>Amenajări la teren<br>Împrejmuire din sârmă ghimpată pe un rând<br>de stâlpi<br>- lungime = 2.196 m;<br>- valoarea contabilă = 773 lei<br>Împrejmuire din sârmă ghimpată pe două<br>rânduri de stâlpi<br>- lungime = 845 m;<br>- valoarea contabilă = 326,20 lei<br>Rețele:<br>Rețea canalizare<br>- lungime = 180 m;<br>- valoarea contabilă = 6.648,97 lei | 6.055.636,19  |

|               |                   |         |                       |                                                                                                       |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |
|---------------|-------------------|---------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|               |                   |         |                       |                                                                                                       |                                                  | Rețea de alimentare cu apă<br>- lungime = 76 m;<br>- valoarea contabilă = 303,35 lei<br>Rețea de energie electrică subterană<br>- lungime = 650 m;<br>- valoarea contabilă = 4.328,90 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 2698 - parțial<br>= 2.990.332,81 lei<br>CF nr. 36279 Novaci, nr. cadastral 36279                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |
| 11.           | 103562<br>parțial | 8.19.01 | Imobil 429<br>parțial | Țara România,<br>municipiul<br>București,<br>sectorul 2,<br>șoseaua Fabrica<br>de Glucoză nr. 2-<br>4 | Ministerul<br>Apărării<br>Naționale<br>-11424532 | 91.094.967<br><br>Construcții:<br>Pavilionul: F - parțial<br>- suprafață construită = 107,86 mp;<br>- valoarea contabilă = 12.520,50 lei<br>Pavilionul: H1 - parțial<br>- suprafață construită = 37,51 mp;<br>- valoarea contabilă = 4.381,96 lei<br>Pavilionul: H2 - parțial<br>- suprafață construită = 293,97 mp;<br>- valoarea contabilă = 17.369,22 lei<br>Pavilionul: H3 - parțial<br>- suprafață construită = 23,60 mp;<br>- valoarea contabilă = 1.394,50 lei<br>Total valoare contabilă: imobil 429 - parțial<br>= 35.666,18 lei<br>CF nr. 234035, nr. cadastral 234035;<br>CF nr. 234036, nr. cadastral 234036;<br>CF nr. 237280, nr. cadastral 237280 | 91.059.300,82 |
| TOTAL GENERAL |                   |         |                       |                                                                                                       |                                                  | 5.223.692,41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |

NOTĂ:

Conform prevederilor [Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1.718/2011](#) pentru aprobarea [Precizărilor](#) privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate.

-----