

HOTĂRÂRE nr. 1.089 din 4 septembrie 2024

privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, actualizarea denumirii, a datelor de identificare și a valorii de inventar ale unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, comasarea pozițiilor MF ale acestor bunuri imobile la poziția cu nr. MF 121694, precum și închirierea suprafeței de 2.470 mp din acest bun imobil cu nr. MF 121694

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 925 din 13 septembrie 2024**

Data intrării în vigoare 13-09-2024

Având în vedere prevederile [art. 288, 297, 299 și 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale [art. 861 alin. \(3\), art. 867 alin. \(1\) și art. 868 alin. \(2\) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare, ale [art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003](#) privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin [Legea nr. 493/2003](#), cu modificările și completările ulterioare, precum și ale [art. 2 alin. \(1\) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006](#) pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#), Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articolul 1

(1) Se declară bun de interes public național și se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, a bunului imobil având datele de identificare prevăzute în [anexa nr. 1](#).

(2) Bunul imobil prevăzut la [alin. \(1\)](#) este destinat desfășurării activităților specifice Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, derulate în scopul îndeplinirii atribuțiilor sale legale.

(3) Predarea-primirea imobilului prevăzut la [alin. \(1\)](#) se face pe bază de proces-verbal încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform reglementărilor contabile aplicabile.

Articolul 2

Se aprobă actualizarea denumirii, a datelor de identificare și a valorii de inventar ale unui bun imobil aparținând domeniului public al statului și aflat în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, ca urmare a înscrierii acestuia în cartea funciară și a reevaluării, având datele de identificare prevăzute în [anexa nr. 2](#).

Articolul 3

(1) Se aprobă comasarea poziției nr. MF 121694 cu nr. MF care se va atribui imobilului prevăzut la [art. 1](#), la poziția cu nr. MF 121694.

(2) Datele de identificare ale bunului imobil din domeniul public al statului rezultat în urma comasării sunt prevăzute în [anexa nr. 3](#).

Articolul 4

Se aprobă închirierea unei suprafețe de 2.470 mp, temporar disponibilă, din bunul imobil cu nr. MF 121694 prevăzut la [art. 2](#), având datele de identificare prevăzute în [anexa nr. 4](#), în scopul îmbunătățirii condițiilor desfășurării de activități conexe domeniului de activitate al Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București cu impact tehnologic și socioeconomic, precum și pentru întreținerea imobilelor aflate în administrarea sa.

Articolul 5

(1) Închirierea suprafeței de 2.470 mp din bunul imobil cu nr. MF 121694, prevăzută la [art. 4](#), se va realiza prin licitație publică, în condițiile legii.

- (2) Se împuternicește Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, în calitate de administrator al bunului imobil cu nr. MF 121694, să organizeze procedura de licitație publică pentru închirierea suprafeței de 2.470 mp din bunul imobil cu nr. MF 121694, prevăzută la [art. 4](#).
- (3) Contractul de închiriere se încheie de către Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București pentru o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea prelungirii o singură dată, prin act adițional, cu acordul părților.
- (4) O cotă-parte de 50% din chiria încasată, potrivit contractului prevăzut la [alin. \(3\)](#), rămâne la dispoziția Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București pentru întreținerea imobilelor aflate în administrarea sa și pentru dezvoltare, iar restul de 50% din chirie se va vira la bugetul de stat.
- (5) Prețul minim lunar pentru închirierea suprafeței de 2.470 mp din bunul imobil cu nr. MF 121694 este prevăzut în [anexa nr. 4](#), iar plata va fi efectuată în lei, la cursul de schimb valutar leu/euro stabilit de Banca Națională a României în ziua emiterii facturii.

Articolul 6

Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării, în calitate de ordonator principal de credite, împreună cu Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, în calitate de titular al dreptului de administrare a bunurilor imobile prevăzute la [art. 1](#) și [2](#), și cu Ministerul Finanțelor vor opera modificările corespunzătoare în [Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006](#) pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Articolul 7

[Anexele nr. 1-4](#) fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu

Ministrul cercetării, inovării și digitalizării,

Bogdan-Gruia Ivan

Ministrul finanțelor,

Marcel-Ioan Boloș

București, 4 septembrie 2024.
Nr. 1.089.

Anexa nr. 1

Bunul proprietate publică a statului care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București

1. Ordonator principal de credite (ministere sau autorități ale administrației publice centrale)	43516588	Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator terțiar de credite		
4. Regii autonome și companii/societăți naționale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute naționale de cercetare-dezvoltare care funcționează în baza Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003 , cu modificările și completările	1581793	Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București

ulterioare, și, după caz, societăți comerciale cu capital majoritar de stat care au în administrare bunuri din patrimoniul public de stat									
Nr. inv. MF	Codul de clasificare	Denumirea	Datele de identificare		Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Baza legală	Situția juridică	Tipul bunului
			Descrierea tehnică	Adresa					
Se atribuie de către Ministerul Finanțelor.	8.29.06	Clădire birouri	- suprafață construită la sol = 99 mp - suprafață construită desfășurată = 99 mp - nr. niveluri: 1 - nr. cadastral 236944-C1 - CF nr. 236944 a municipiului București, sectorul 5	Municipiul București, bulevardul Pieptănari nr. 86, sectorul 5	1996	52.742	Hotărârea Guvernului nr. 1.302/1996, cu modificările și completările ulterioare	În administrare	Imobil

Anexa nr. 2

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui bun imobil aparținând domeniului public al statului și aflat în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, la care se actualizează denumirea, datele de identificare și valoarea de inventar, ca urmare a înscrierii în cartea funciară și a reevaluării

1. Ordonator principal de credite (ministere sau autorități ale administrației publice centrale)					43516588	Ministerul Cercetării, Inovării și Digitalizării			
2. Ordonator secundar de credite									
3. Ordonator terțiar de credite									
4. Regii autonome și companii/societăți naționale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute naționale de cercetare-dezvoltare care funcționează în baza Ordonanței Guvernului nr. 57/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare, și, după caz, societăți comerciale cu capital majoritar de stat care au în administrare bunuri din patrimoniul public de stat					1581793	Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București			
Nr. inv. MF	Codul clasificare	Denumirea	Datele de identificare		Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Baza legală	Situția juridică	Tipul bunului
			Descrierea tehnică (pe scurt)	Adresa					
121694	8.29.06	Teren intravilan	- suprafață din acte = 3.169 mp - suprafață măsurată = 3.219 mp - nr. cadastral 236944 - CF nr. 236944 a municipiului București, sectorul 5	Municipiul București, bulevardul Pieptănari nr. 86, sectorul 5	1996	4.884.553	Hotărârea Guvernului nr. 1.302/1996, cu modificările și completările ulterioare	În administrare	Imobil
TOTAL						4.884.553			

Anexa nr. 3

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile aparținând domeniului public al statului și aflate în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, pentru care se comasează nr. MF

Nr. MF	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Administratorul imobilului	Adresa	Descrierea tehnică	Valoarea de inventar - lei -	Nr. MF pentru imobilele comasate	Codul de clasificare pentru imobilele comasate	Denumirea bunului rezultat în urma comasării	Datele de identificare ale imobilului ca urmare a înscrierii în cartea funciară		Valoarea de inventar actualizată - lei -
										Descrierea tehnică	Adresa	
121694	8.29.06	Teren intravilan	Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I. G.R. București CUI 1581793	Municipiul București, bulevardul Pieptănari nr. 86, sectorul 5	- suprafață din acte = 3.169 mp - suprafață măsurată = 3.219 mp - nr. cadastral 236944 - CF nr. 236944 a municipiului București, sectorul 5	4.884.553	121694	8.29.06	Imobil Pieptănari	Clădire birouri - suprafață construită la sol = 99 mp - suprafață construită desfășurată = 99 mp - nr. niveluri: 1 - nr. cadastral 236944-C1	Municipiul București, bulevardul Pieptănari nr. 86, sectorul 5	4.937.295
Nr. MF care se va atribui	8.29.06	Clădire birouri			suprafață construită la sol = 99 mp - suprafață construită desfășurată = 99 mp - nr. niveluri: 1 - nr. cadastral 236944-C1 - CF nr. 236944 a municipiului București, sectorul 5	52.742				Teren intravilan - suprafață din acte = 3.169 mp - suprafață măsurată = 3.219 mp - nr. cadastral 236944 - CF nr. 236944 a municipiului București, sectorul 5		

DATELE DE IDENTIFICARE

ale suprafeței de 2.470 mp, temporar disponibilă, aparținând domeniului public al statului și aflată în administrarea Institutului național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I.G.R. București, care funcționează în coordonarea Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, care se închiriază

Nr. crt.	Nr. MF	Codul de clasificare	Persoana juridică ce administrează bunul imobil/spațiul	Adresa bunului imobil/spațiului	Caracteristicile tehnice	Valoarea de inventar (lei)	Destinația actuală a bunului imobil/spațiului	Destinația pentru care se închiriază bunul imobil/spațiul	Perioada pentru care se acordă închirierea	Prețul minim al închirierii (euro)
1.	121694 (parțial)	8.29.06	Institutul național de cercetare-dezvoltare în domeniul geologiei, geofizicii, geochimiei și teledetecției - I. G. R. București, CUI 1581793	Municipiul București, bulevardul Pieptănari nr. 86, sectorul 5	- suprafața de 2.470 mp din teren intravilan în suprafață totală de 3.169 mp (suprafață din acte) și 3.219 mp (suprafață măsurată), cu nr. cadastral 236944, CF nr. 236944 a municipiului București, sectorul 5	3.807.134,50	Activitate de birou/ cercetare experimentală	Activitate de birou/ cercetare complementară	4 ani	1,25 euro/ mp /lună

C.T.C.E. Piatra Neamt