

NORME TEHNICE din 25 septembrie 2024

pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului

EMITENT

• **GUVERNUL**

Publicată în **MONITORUL OFICIAL nr. 1.000 bis din 7 octombrie 2024**

Data intrării în vigoare **07-10-2024**

Notă

Aprobate prin **HOTĂRÂREA nr. 1.176 din 25 septembrie 2024**, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.000 din 7 octombrie 2024.

Articolul 1

Bunurile supuse înregistrării în inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului sunt terenurile, amenajările terenurilor și construcțiile asupra cărora statul are un drept de proprietate privată, cu excepția amenajărilor la terenuri și construcțiilor trecute din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune și a casării acestora.

Articolul 2

(1) În termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentelor norme, entitățile prevăzute la **art. 356 alin. (1) - (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019**, cu modificările și completările ulterioare, vor întocmi inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului, conform precizărilor din **anexa nr. 2.1** corespunzătoare pentru operațiunea de înscriere, pe care îl vor transmite Ministerului Finanțelor, împreună cu documentația justificativă aferentă, în vederea centralizării și emiterii hotărârii Guvernului privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului.

(2) Modificarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului de către entitățile prevăzute la **art. 356 alin. (1) - (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019**, cu modificările și completările ulterioare, se face ori de câte ori se modifică:

- a) regimul juridic al bunurilor imobile și/sau titularul dreptului de proprietate, respectiv în cazul unor intrări sau ieșiri de bunuri, după caz;
- b) ordonatorul principal de credite și/sau titularul dreptului de administrare sau titularul altui drept real aferent proprietății private ;
- c) datele de identificare ale bunurilor, respectiv denumire, adresă,
- d) elementele-cadru de descriere tehnică,
- e) codurile de clasificare ale acestora, prevăzute în **anexa nr. 2.2**.

(3) Modificarea doar a valorii înscrise în inventar, prin care se înțelege valoarea contabilă netă, se face anual, în conformitate cu prevederile **art. 3** din prezenta hotărâre.

(4) Consiliile județene sau locale întocmesc, actualizează sau modifică, după caz, inventarul bunurilor imobile din domeniul privat al statului, pentru bunurile proprietate privată a statului pe care le au în administrare în temeiul unor acte normative.

(5) Obligația de întocmire sau modificare a inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului revine entităților prevăzute la **art. 356 alin. (1) - (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019**, cu modificările și completările ulterioare și în situația în care, în calitate de administrator al bunurilor, au atribuit, anterior intrării în vigoare a prezentei hotărâri, un drept real, altul decât cel de proprietate, în favoarea instituțiilor publice centrale și locale, regiilor autonome, societăților, companiilor naționale, institutelor de cercetare- dezvoltare, societăților cooperatiste, asociațiilor, fundațiilor, sindicatelor, partidelor politice și altor asemenea, persoanelor fizice care desfășoară activități supuse impozitului pe venit și celorlalte persoane fizice sau juridice, sau continuatoarelor în drepturi ale acestora, după caz, pe baza datelor furnizate de acestea.

Articolul 3

Inițierea proiectelor de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului se realizează în conformitate cu prevederile **art. 3 din anexa nr. 1**.

Articolul 4

(1) Ministerele de resort sau continuatoarele în drepturi ale acestora care aveau obligația eliberării, la cerere, a certificatelor de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în favoarea societăților cu capital de stat înființate prin hotărâre a Guvernului, în condițiile **Hotărârii Guvernului nr. 834/1991** privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu modificările și completările ulterioare, vor proceda la inventarierea terenurilor proprietate privată a statului deținute de societățile din subordine pentru care nu au fost îndeplinite obligațiile de eliberare a certificatului și de predare a terenurilor disponibilizate către autoritățile administrației publice locale.

(2) Ministerul Economiei, Antreprenoriatului și Turismului va proceda, împreună cu societățile cooperative, la inventarierea terenurilor proprietate privată a statului aflate în folosință gratuită a societăților cooperative, în temeiul unor acte normative care au reglementat regimul juridic al cooperației și sprijinul acordat de stat acestora, sau concesionate sau închiriate acestora, potrivit prevederilor [art. 107 din Legea nr. 1/2005](#) privind organizarea și funcționarea cooperației, republicată, cu modificările ulterioare.

(3) Autoritățile administrației publice locale inventariază:

a) spațiile comerciale sau de prestări servicii proprietate privată a statului, nevândute în condițiile [Legii nr. 550/2002](#) privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor din patrimoniul regiilor autonome de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

b) spațiile medicale proprietate privată a statului nevândute în condițiile [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68/2008](#) privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, aprobată cu modificări prin [Legea nr. 192/2011](#), cu sprijinul instituțiilor publice desemnate de Ministerul Sănătății;

c) bunurile imobile proprietate privată a statului asupra cărora au atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, persoanelor fizice sau juridice;

d) clădirile cu destinația de locuințe, precum și terenurile aferente acestora, aflate în proprietate privată a statului, nevândute în temeiul legislației privind fondul locativ de stat;

e) alte bunuri imobile proprietate privată a statului pentru care autoritățile administrației publice locale exercită un drept real altul decât cel de proprietate.

Articolul 5

(1) În urma adoptării hotărârilor Guvernului privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile ale domeniului privat al statului și modificarea acestuia, entitățile prevăzute la [art. 2 alin. \(1\)](#) realizează, împreună cu Ministerul Finanțelor, actualizarea acestuia, prin operarea în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, a datelor înscrise în hotărârile Guvernului, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a acestora, cu respectarea prevederilor [art. 5 alin. \(2\) lit. b\)](#) din prezenta hotărâre.

(2) Inventarul centralizat actualizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului va fi prezentat pe site-ul Ministerului Finanțelor, fără a fi incluse datele clasificate.

(3) Entitățile competente au obligația de a evidenția operațiunile de concesionare, închiriere, dare în folosință gratuită, după caz, în sistemul securizat pus la dispoziție de Ministerul Finanțelor, în termen de 30 de zile de la data contractului de concesionare ori de închiriere sau a procesului-verbal de transmitere în folosință gratuită, după caz.

Articolul 6

Dispozițiile [art. 4](#) și [5 din anexa nr. 1](#) se aplică în mod corespunzător.

Articolul 7

(1) Autoritățile administrației publice locale vor transmite Ministerului Finanțelor lista bunurilor imobile din domeniul privat al statului pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, întocmită conform modelului din [anexa nr. 2.3](#).

(2) Bunurile prevăzute la [alin. \(1\)](#) vor face obiectul unei evidențe separate la Ministerul Finanțelor, care va efectua demersuri în vederea clarificării titularului dreptului real, altul decât cel de proprietate sau pentru identificarea unei entități care dorește preluarea în administrare a acestora, după caz, în funcție de categoria de folosință a bunurilor, sau a stabilirii măsurilor ulterioare cu privire la acestea, în conformitate cu legislația în vigoare. În vederea identificării dreptului real, altul decât cel de proprietate, asupra unui bun proprietate de stat, sau a stabilirii măsurilor ulterioare cu privire la acestea, Ministerul Finanțelor poate consulta, în funcție de categoria de folosință a bunurilor imobile, alte autorități, instituții publice sau orice altă persoană interesată, după caz.

Articolul 8

(1) La întocmirea inventarului bunurilor imobile proprietate privată a statului se vor avea în vedere și prevederile [Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009](#) pentru aprobarea [Normelor](#) privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

(2) Înregistrarea în contabilitate a bunurilor imobile proprietate privată a statului de către entitățile obligate la efectuarea inventarierii se efectuează astfel:

a) instituțiile publice definite conform [art. 2 alin. \(1\) pct. 30 din Legea nr. 500/2002](#) privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, și instituțiile publice locale definite conform [art. 2 alin. \(1\) pct. 39 din Legea nr. 273/2006](#) privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, cărora li s-a atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele norme în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

b) entitățile cărora li s-a atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, cu excepția celor de la [lit. a](#)), și care conduc evidență contabilă în partidă dublă, înregistrează bunurile imobile reglementate de prezentele norme în evidența contabilă a acestora, în conturi analitice distincte;

c) persoanele fizice care desfășoară activități supuse impozitului pe venit sau alte entități care țin evidența contabilă în partidă simplă, cărora li s-a atribuit un drept real, altul decât cel de proprietate, asupra bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului, evidențiază distinct bunurile reglementate de prezentele norme în registrul inventar.

(3) Bunurile imobile inventariate potrivit [art. 7](#) vor fi evidențiate distinct în contabilitatea unităților administrativ-teritoriale, în conturi în afara bilanțului.

Articolul 9

(1) Proiectele de hotărâre a Guvernului privind modificarea inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului sunt însoțite de anexe, care cuprind datele de identificare ale bunurilor potrivit [anexei nr. 2.1](#), în conformitate cu codul de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică din [anexa nr. 2.2](#), precum și de documentația justificativă aferentă.

(2) Inventarul întocmit în conformitate cu prevederile [art. 2 alin. \(1\)](#) va fi transmis Ministerului Finanțelor în vederea centralizării și emiterii hotărârii Guvernului privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului, sub forma unei anexe, în conformitate cu [alin. \(1\)](#).

Articolul 10

Prevederile [art. 9 alin. \(1\) - \(3\)](#) și [alin. \(6\) din anexa nr. 1](#) se aplică în mod corespunzător.

Articolul 11

[Anexele nr. 2.1 - 2.3](#) fac parte integrantă din prezentele norme.

Anexa nr. 2.1

la normele tehnice

Datele de identificare ale bunurilor înscrise în
Inventarul centralizat al bunurilor imobile din
domeniul privat al statului

Tipul operațiunii	Nr. crt.	Nr. M.F. (1)	Codul de clasificare (2)	Tip bun (teren/ construcție / amenajare de teren*)	Denumirea elementului (3)	Elementele cadrului de descriere tehnică (4)	Adresa (țara, județ, localitate, artera, număr, sector, denumire, perimetru concesionat, alte date de localizare, după caz) (4)	Valoarea dobândirii /dării în folosință (5)	Anul dobândirii /dării în folosință (6)	Valoarea contabilă netă (7)	Data la care bunul este înregistrat cu valoarea din col. 9 în evidența financiar-contabilă	Titularul dreptului de administrare și ordonatorul principal de credite (denumire*5) și cod fiscal)	Situația juridică	
													Baza legală (8)	Drepturi reale prevăzute la art. 551 pct. 2-11 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare (9)
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Înscrierea bunurilor în inventar	-		O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
Modificarea datelor de identificare (elemente-cadru de descriere tehnică, valoare contabilă netă etc)		O	O	F	O	O	O	F	F	O	O	O	F	F
Actualizarea valorii, fără modificarea altor date/elemente-cadru de descriere tehnică		O	O	F	O	O	F	F	F	O	O	O	F	F
Transferul bunului din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei UAT		O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
Transferul bunului din domeniul privat al statului în domeniul public al statului**)		O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
Transferul unui bun din domeniul privat al statului din administrarea unei entități în administrarea altei entități		O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O	O
Scoaterea unui bun din domeniul privat al statului		O	O	O	O	O	O	F	O	O	O	O	O	F
Comasarea unor bunuri imobile din domeniul privat al statului		O	O	O	O	O	O	F	O	O	O	O	O	O
Divizarea unui bun imobil din domeniul privat al statului														
Declasificarea datelor de identificare ale unor imobile		O	O	F	O	O	O	F	O	O	O	O	O	O

O - obligatoriu; F - facultativ.

*1) Nr. MF se completează numai pentru actele care privesc modificarea inventarului și poate avea mențiunea "parțial", după caz. În situația hotărârilor Guvernului privind înscrierea unui bun în inventar, la rubrica "nr. MF" va fi prevăzută mențiunea: "se va atribui ulterior de Ministerul Finanțelor".

*2) Se înscrie denumirea actuală a bunului.

*3) Se menționează datele complete de descriere tehnică, potrivit codului de clasificare prevăzut în [anexa nr. 2.2](#).

*4) Instituțiile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri cu date de identificare clasificate completează numai țara și județul, pentru subgrupa 9.3.01.

*5) Se înscrie denumirea actuală completă, fără prescurtări, potrivit prevederilor din actul de înființare, organizare sau reorganizare. În funcție de volumul datelor de completare a tabelului, denumirea ordonatorului principal de credite și a titularului dreptului de administrare, implicit codurile fiscale ale acestora pot fi evidențiate distinct, anterior/deasupra tabelului cu celelalte date de identificare.

*6) Se înscriu actele de proprietate și/sau alte documente doveditoare (hotărâri ale Guvernului, decizii, decrete, hotărâri ale instanțelor de judecată, donații etc.). În sistemul securizat pus la dispoziție de MF se operează numai HG/actul normativ în baza căruia s-a întocmit/modificat inventarul

Drepturile reale enumerate la [art. 551 pct. 2-11 din Legea nr. 287/2009, republicată](#), cu modificările și completările ulterioare, deținute, în condițiile legii, de persoane fizice ori persoane juridice asupra bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a statului, sunt: dreptul de suprafață; dreptul de uzufruct; dreptul de uz; dreptul de abitație; dreptul de servitute; dreptul de administrare; dreptul de concesiune; dreptul de folosință; drepturile reale de garanție; alte drepturi cărora legea le recunoaște acest caracter.

*) Entitățile a căror activitate este organizată în baza unor legi speciale și care au bunuri proprietate privată a statului cu date de identificare clasificate completează anexele la hotărârile Guvernului numai cu acele date care nu sunt clasificate (de exemplu: codul de clasificare, denumirea, valoare etc.), potrivit [Anexei nr. 2.2](#). Datele de identificare ale acestor bunuri vor fi completate numai după declassificarea acestora, în condițiile legii, ca urmare a schimbării destinației și a codului de clasificare la același administrator, a dării în administrarea altei entități sau a trecerii din domeniul privat al statului în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale. În anexele proiectelor prin care se transmite dreptul de administrare se va trece codul de clasificare al bunului, potrivit încadrării de către noul titular al dreptului de administrare, denumirea conform datelor înscrise în inventarul centralizat, precum și denumirea conform încadrării de către noul titular al dreptului de administrare. În anexele proiectelor prin care se transmit bunuri din domeniul privat al statului în domeniul public al statului se va trece codul de clasificare al bunului, potrivit [anexei nr. 2.2](#) la prezenta hotărâre.

**) Bunurile imobile aflate în domeniul privat al statului sunt înscrise în inventarul centralizat la valoarea contabilă netă, stabilită conform prevederilor legale. Anexa va cuprinde valoarea contabilă netă a fiecărui bun și totalul valoric al bunurilor (suma valorilor înscrise la fiecare nr. crt.) din anexă. Prin "bun" se înțelege bunul identificat cu un nr. MF, indiferent câte părți componente (construcții și/sau teren) are.

La stabilirea valorii contabile nete a bunurilor (valoarea contabilă netă = valoarea reevaluată - amortizare - ajustare de depreciere), în sensul prezentelor norme, se vor respecta dispozițiile [Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1917/2005](#) pentru aprobarea [Normelor metodologice](#) privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia cu modificările și completările ulterioare, ale [Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009](#) pentru aprobarea [Normelor](#) privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, ale [Ordonanței Guvernului nr. 81/2003](#) privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin [Legea nr. 493/2003](#), cu modificările și completările ulterioare și ale [Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008](#) pentru aprobarea [Normelor metodologice](#) privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, fiind necesar ca denumirea și elementele-cadru de descriere tehnică din proiect să corespundă cu cele din raportul de evaluare / Situația diferențelor din reevaluarea activelor fixe corporale, întocmite în condițiile legii, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, pentru care se vor evidenția doar elementele-cadru de descriere tehnică ale imobilelor sau ale părților de imobile declassificate, în condițiile legii, și valorile de inventar ale acestora, iar nota de fundamentare trebuie să cuprindă o mențiune din care să reiasă acest aspect.

Notă:

În cazul comasării, se vor menționa caracteristicile bunului rezultat din comasarea mai multor numere MF, acestea urmând a fi evidențiate în anexele proiectului de hotărâre. În cazul divizării, se vor menționa caracteristicile și informațiile bunului care se divide, totodată fiind precizate distinct caracteristicile/informațiile bunului sau bunurilor în care se va/vor divide, acestea urmând a fi evidențiate în anexele proiectului de hotărâre.

În cazul transferului unui bun aflat în domeniul privat al statului din administrarea unei entități în administrarea altei entități se va completa atât codul de clasificare al bunului actual, cât și codul de clasificare al bunului potrivit încadrării de către noul titular al dreptului de administrare.

În anexele proiectelor de hotărâri ale Guvernului de trecere parțială din domeniul privat al statului în domeniul public al statului sau în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale, precum și în cele de trecere parțială a unui bun din administrarea unei entități în administrarea altei entități se vor menționa, după caz, următoarele:

- a) denumirea, nr. MF și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunului supus transferului parțial,
- b) denumirea și elementele-cadru de descriere tehnică ale părții care rămâne în domeniul privat al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial și ale celei care se transferă în administrarea unei alte entități sau care iese din domeniul privat al statului, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, pentru care se vor evidenția doar elementele cadru de descriere tehnică ale părților de imobile declasificate, în condițiile legii,
- c) valoare părții care rămâne în domeniul privat al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial, valoarea de inventar a părții trecute în administrarea unei alte entități, respectiv a celei care iese din domeniul privat al statului, actualizate în condițiile legii, cu excepția imobilelor cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale,
- d) codul de clasificare al părții care rămâne în domeniul privat al statului - la administratorul care inițiază transferul parțial, precum și al părții trecute în administrarea unei alte entități,
- e) administratorul de la care se transmite bunul și administratorul la care se transmite bunul.

Prin excepție, pentru imobilele cu destinație specială aflate în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale, se vor evidenția doar elementele cadru de descriere tehnică în formă neclasificată și valorile de inventar ale părților de imobile care ies din proprietatea statului.

Anexa nr. 2.2

la normele tehnice

Codurile de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică ale bunurilor imobile din domeniul privat al statului

CLASA: 9 Bunuri imobile proprietate privată de stat		
SUBGRUPA	DENUMIREA	ELEMENTELE-CADRU DE DESCRIERE TEHNICĂ
GRUPA: 9.1	TERENURI:	
9.1.1.	Terenuri cu destinație agricolă	
9.1.1.1.	Terenuri arabile	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.2.	Pășuni	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.3.	Fânețe	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.4.	Vii	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.1.5.	Livezi	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.2.	Terenuri cu destinație forestieră	
9.1.2.1.*	Păduri și alte terenuri forestiere	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.3.	Terenuri aflate permanent sub ape	
9.1.3.1.*	Ape curgătoare	lungime, suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.3.2.*	Ape stătătoare	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.4.	Terenuri aflate în intravilane	
9.1.4.1.*	Curți și curți cu construcții	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.4.2.*	Terenuri cu construcții	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.4.3.*	Terenuri neproductive și degradate	suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.5.	Terenuri cu destinații speciale	
9.1.5.1.*	Căi de comunicații rutiere	lungime, suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale
9.1.5.2.*	Căi ferate	lungime, suprafețe, numărul de carte funciară, date cadastrale

9.1.6.	Terenuri cu alte destinații neîncadrate la codurile 9.1.1-9.1.5	
9.1.6.1.*	Terenuri cu alte destinații neîncadrate la codurile 9.1.1-9.1.5	suprafațe, numărul de carte funciară, date cadastrale
GRUPA: 9.2	CONSTRUCȚII:	
9.2.1.	Construcții industriale	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.1.	Clădiri industriale, în afară de clădirile din:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.1.1.	- industria alimentară, industria materialelor de construcții, industria metalurgică și industria siderurgică;	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.1.2.	- industria chimică.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.2.	Construcții ușoare cu structuri metalice (hale de producție, hale de montaj etc.), în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.2.1.	- barăci, șoproane etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.3.	Centrale hidroelectrice, stații și posturi de transformare, stații de conexiuni, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.3.1.	- construcții speciale metalice;	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.3.2. 9.2.1.4.	- construcții speciale din beton. Centrale termoelectrice și nucleare electrice, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.4.1.	- clădirea reactorului	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.5.	Piste și platforme:	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.5.1.	- din beton;	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.5.2.	- din balast, macadam.	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.6.	Sonde de țigui, gaze, sare și platforme marine de foraj și extracție:	
9.2.1.6.1.	- sonde de țigui, gaze și sare;	înălțime, adâncime, suprafață
9.2.1.6.2.	- platforme marine de foraj și extracție.	înălțime, adâncime, suprafață
9.2.1.7.	Turnuri de extracție minieră	înălțime, adâncime, suprafață
9.2.1.8.	Puțuri de mină, galerii, planuri înclinate și rampe de puț	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.9.	Structuri de susținere, estacade și culoare pentru transportoare cu bandă	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.10.	Rampe de încărcare-descărcare	lungime, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.11.	Construcții miniere subterane: pentru personal; gări și remize; stații de pompare; stații de compresoare; canale pentru aeraj; buncăre; suitori-coborători etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.12.	Coșuri de fum și turnuri de răcire	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.13.	Iazuri pentru decantarea sterilului	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.14.	Camere de fum, de desprăfuire, de uscare	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.15.	Lucrări de construcții de decopertări pentru exploatare miniere	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.1.16.	Poligoane de încercări experimentale în aer liber sau în încăperi închise	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.1.17.	Alte construcții industriale neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.1.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară

9.2.2.	Construcții agricole	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.1.	Clădiri agrozootehnice	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.2.	Construcții agricole ușoare (barăci, magazine, șoproane, cabane)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.3.	Depozite de îngrășăminte minerale sau naturale (construcții de compostare)	suprafață construită, suprafață desfășurată, capacitate, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.4.	Silozuri pentru furaje	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, capacitate, numărul de carte funciară
9.2.2.5.	Silozuri pentru depozitarea și conservarea cerealelor.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, capacitate, numărul de carte funciară
9.2.2.6.	Pătule pentru depozitarea porumbului	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, capacitate, numărul de carte funciară
9.2.2.7.	Construcții pentru creșterea animalelor și pășirilor, padocuri	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.2.8.	Heleștee, iazuri, bazine; ecluze și ascensoare; baraje; jgheaburi etc. pentru piscicultură	suprafață, lungime, numărul de carte funciară, după caz
9.2.2.9.	Terase pe arabil, plantații pomicole și viticole	suprafață, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.2.10.	Sere, solarii, răsadnițe și ciupercării:	suprafață construită, suprafață desfășurată, numărul de carte funciară
9.2.2.10.1.	- din zidărie, beton, metal sau lemn și sticlă;	suprafață construită, suprafață desfășurată, numărul de carte funciară
9.2.2.10.2.	- construcție ușoară din lemn și folie din masă plastică.	suprafață construită, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.2.11.	Alte construcții agricole neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.2	suprafață construită, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.3.	Construcții pentru transporturi poștă și telecomunicații	
9.2.3.1.	Clădiri pentru transporturi: autogări, gări, stații pentru metrou, aeroporturi, porturi, hangare, depouri, garaje, ateliere, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.1.1.	- clădiri ușoare cu structură metalică	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.	Infrastructură pentru transport feroviar cu:	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.1.	- ecartament normal și larg;	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.2.	- ecartament normal pentru metrou;	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.3.	- ecartament îngust, inclusiv forestier.	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.2.4 *	- ecartament îngust minier	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.3.*	Infrastructură și stații de tramvaie	lungime, numărul de carte funciară
9.2.3.4.	Rețele electrice de contact pentru tracțiune electrică:	număr de elemente
9.2.3.4.1.	- pentru linii de cale ferată;	număr de elemente
9.2.3.4.2.	- pentru linii de tramvaie și troleibuze;	număr de elemente
9.2.3.4.3.	- pentru linii de cale ferată minieră.	număr de elemente
9.2.3.5.	Construcții pentru transport feroviar: peroane; treceri de nivel; port-gabarit; cheiuri de încărcare-descărcare; pentru alimentare și revizie locomotive; canale de coborât osii; fundații de plăci turnante și pod basculă; canale de zgură etc.	lungime, suprafață construită, descriere, numărul de carte funciară (după caz)
9.2.3.6.	Aparate de cale	descriere
9.2.3.7.	Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotoare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație):	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.1.	- cu îmbrăcăminte din balast, pământ stabilizat sau macadam;	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.2.	- cu îmbrăcăminte din beton asfaltic sau pavaj pe fundație suplă;	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.3.	- cu îmbrăcăminte din beton de ciment;	lungime, suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.7.4.	- infrastructură drumuri forestiere.	lungime, suprafață construită numărul de carte funciară

9.2.3.8.	Piste pentru aeroporturi și platforme de staționare pentru avioane și autovehicule. Construcții aeroportuare	suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.9.	Cheiri, estacade și docuri pentru nave	suprafață, descriere
9.2.3.10.	Cale pentru montarea și lansarea navelor:	lungime, suprafață
9.2.3.10.1.	- file din lemn;	lungime, suprafață
9.2.3.10.2.	- file din beton, beton armat.	lungime, suprafață
9.2.3.11.	Canale pentru navigație	lungime, suprafață
9.2.3.12.	Construcții accesorii pentru transport rutier, aerian, naval	suprafață
9.2.3.13.	Linii de funiculare pentru exploatare miniere și industriale:	lungime, număr elemente
9.2.3.13.1.	- pe stâlpi din lemn;	lungime, număr elemente
9.2.3.13.2.	- pe stâlpi din metal sau beton armat.	lungime, număr elemente
9.2.3.14.	Linii funiculare pentru personal; stații și construcții de protecție:	lungime, număr elemente
9.2.3.14.1.	- cu telecabine, telegondole sau teleschiuri;	lungime, număr elemente
9.2.3.14.2.	- multilifturi pentru schi.	lungime, număr elemente
9.2.3.15.	Linii funiculare forestiere de tip ușor	lungime, număr elemente
9.2.3.16.	Planuri înclinate supraterane	lungime, descriere
9.2.3.17.	Poduri, podețe, pasarele și viaducte pentru transporturi feroviare și rutiere; viaducte:	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.17.1.	- din lemn;	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.17.2.	- din zidărie, beton armat sau metal.	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.18.	Tunele	lungime, numărul de carte funciară, suprafețe
9.2.3.19.	Clădiri pentru poștă, telecomunicații: centrale telefonice, stații de emisie radio, studiouri pentru radio, televiziune etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.20.	Linii și cabluri aeriene de telecomunicații, stâlpi, circuite, cabluri, traverse, console etc.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.3.21.	Rețele și canalizări subterane de comunicații urbane și interurbane, în afară de::	lungime, descriere, număr elemente
9.2.3.21.1.	- suport de transmisiuni de telecomunicații pe sisteme de cabluri cu fibră optică (submarine, subfluviale).	lungime, descriere, număr elemente
9.2.3.22.	Platforme, turnuri și piloni metalici pentru antene de radiotelefonie, telefonie mobilă, radio și TV	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.3.23.	Cabine telefonice	suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.3.24.	Construcții ușoare pentru transporturi și telecomunicații (barăci, magazii, șoproane, cabane)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.3.25.	Alte construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.3.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.4.	Construcții hidrotehnice	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.1.	Baraje și construcții accesorii baraje (ecluze, deversoare, porturi și fronturi de așteptare, disipatoare de energie, goluri de fund, canale de derivație)	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.2.	Diguri (de apărare; de compartimentare; de dirijare a curenților), consolidări de maluri, praguri; pînteni; anrocamente și căsoaie; cleonaje:	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.2.1.	- din fascine; lemn cu bolovan sau piatră;	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.2.2.	- din piatră brută; blocuri de beton; zidărie de piatră; beton armat.	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.4.3.	Canale de aducțiune	suprafață, lungime, numărul de carte funciară
9.2.4.4.	Pereuri	suprafață, descriere
9.2.4.5.	Construcții hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, platforme meteorologice; în afară de:	suprafață, descriere
9.2.4.5.1.	- construcții ușoare.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.4.6.	Lacuri artificiale de acumulare	suprafață construită, numărul de carte funciară
9.2.4.7.	Alte construcții hidrotehnice neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.4.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară, după caz
9.2.5.	Construcții pentru afaceri, comerț, depozitare	
9.2.5.1.	Centre de afaceri	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară

9.2.5.2.	Clădiri comerciale pentru depozitare- comercializare și distribuție. Magazine	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.3.	Construcții pentru depozitarea mărfurilor de larg consum, a mărfurilor industriale, a materialelor de construcții și a produselor agricole	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.4.	Construcții pentru depozitarea și comercializarea produselor petrolifere (benzinării etc.)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.5.	Construcții pentru depozitarea explozibililor, carburanților și lubrifianților	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.6.	Silozuri pentru agregate minerale, minereuri, cărbuni, materiale pulverulente (ciment, var, ipsos) etc.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.7.	Rezervoare și bazine pentru depozitare, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.7.1.	- rezervoare pentru depozitare cu protecție catodică	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.8.	Depozite frigorifice pentru alimente. Ghețării	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.9.	Platforme pentru depozitare și activități comerciale	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.10.	Tancuri, rezervoare, bidoane și butoaie pentru depozitarea băuturilor	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.11.	Rampe de încărcare	Suprafață, numărul de carte funciară
9.2.5.12.	Construcții ușoare pentru afaceri, comerț, depozitare (barăci, magazine, șoproane etc.)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.13.	Camere de tezaur pentru depozitarea valorilor și datelor	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.5.14.	Alte construcții pentru afaceri, comerț, depozitare neregăsite în cadrul subgrupe 9.2.5.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.	Construcții de locuințe și social- culturale	
9.2.6.1.	Clădiri de locuit, hoteluri și cămine, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.1.1.	- clădiri pentru locuințe sociale, moteluri și cămine amplasate în centre industrial. WC publice	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.2.	Construcții pentru învățământ; știință; cultură și artă; ocrotirea sănătății; asistență socială culturală fizică și agrement, în afară de:	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.2.1.	- case de sănătate, băi publice și baze de tratament	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.3.	- Împrejmuiri din:	
9.2.6.3.1.	- lemn;	lungime
9.2.6.3.2.	- zidărie, beton armat, metal.	lungime
9.2.6.4.	Clădiri administrative	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.5.	Construcții pentru centrale termice și puncte termice	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.6.	Construcții suport pentru panouri de afișare și publicitate	Suprafață, numărul de carte funciară
9.2.6.7.	Construcții pentru turnuri de ceas, turnuri de pază și alte amenajări asemănătoare	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.6.8.	Alte construcții de locuințe și social- culturale neregăsite în cadrul subgrupe 9.2.6.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară

9.2.7.	Construcții pentru transportul energiei electrice	
9.2.7.1.	Rețele de alimentare, de iluminat și linii de transport al energiei electrice:	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.1.1.	- aeriene, pe stâlpi din lemn;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.1.2.	- aeriene, pe stâlpi metalici sau din beton armat;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.1.3.	- subterane.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.	Instalații electrice de forță:	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.1.	- aeriene sau aparente;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.2.	- îngropate;	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.2.3.	- în tub, canal sau în tunel de protecție.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.7.3.	Alte construcții pentru transportul energiei electrice neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.7.	lungime, descriere, număr elemente
9.2.8.	Construcții pentru alimentare cu apă, canalizare și îmbunătățiri funciare	
9.2.8.1.	Puțuri săpate sau forate	Lungime
9.2.8.2.	Drenuri pentru alimentări cu apă	Lungime
9.2.8.3.	Captări și prize de apă	Lungime
9.2.8.4.	Canale pentru alimentare cu apă și evacuarea apelor	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.5.	Galerii pentru alimentare cu apă și evacuarea apelor	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.6.	Conducte pentru alimentare cu apă, inclusiv traversările; rețele de distribuție. Galerii subterane pentru instalații tehnico-edilitare	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.7.	Conducte pentru canalizare, în afară de:	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.7.1.	- conducte tehnologice pentru ape acide	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.8.	Stații de tratare, de neutralizare și de epurare a apelor	tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.9.	Castele de apă	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.10.	Iazuri de depozitare; paturi de uscare a nămolului; câmpuri de irigare și infiltrare, în afară de:	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.10.1.	- canale de irigații	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.11.	Rezervoare din beton armat pentru înmagazinarea apei	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.12.	Stații de pompare și separare a apei, în afară de:	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.12.1.	- stații de pompare plutitoare	suprafață
9.2.8.13.	Construcții și instalații tehnologice pentru alimentare cu apă și canalizare	suprafață, numărul de carte funciară
9.2.8.14.	Construcții ușoare (barăci, magazii, șoproane etc.)	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.8.15.	Alte construcții pentru alimentare cu apă, canalizare și îmbunătățiri funciare neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.8.	suprafață construită, suprafață desfășurată, regim înălțime, numărul de carte funciară
9.2.9.	Construcții pentru transportul și distribuția petrolului, gazelor, lichidelor industriale, aerului comprimat și pentru termoficare	
9.2.9.1.	Conducte magistrale pentru transportul produselor petrolifere, gazelor și al lichidelor industriale, inclusiv traversările și instalațiile tehnologice, în afară de:	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.1.1.	- conducte magistrale pentru transportul produselor petroliere prevăzute cu protecție catodică	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.2.	Conducte de termoficare:	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.2.1.	- aeriene sau în canale de protecție vizitabile;	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.2.2.	- în canale nevizitabile.	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.3.	Conducte, bransamente și instalații tehnologice pentru distribuția gazelor, produselor petroliere și a lichidelor industriale, apă sărată, din exteriorul și interiorul construcțiilor	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.9.4.	Alte construcții pentru transportul și distribuția petrolului, gazelor, lichidelor industriale, aerului comprimat și pentru termoficare, neregăsite în cadrul subgrupeii 9.2.9.	lungime, tip, suprafață, numărul de carte funciară
9.2.10.	Alte construcții neregăsite în cadrul grupeii 9.2.	
GRUPA: 9.3	Bunuri destinate apărării naționale, ordinii publice, securității naționale și cu destinație specială	
9.3.01.	Imobile cu destinație specială ale căror date de identificare sunt clasificate conform actelor normative, altele decât cele din domeniul public al statului	

Notă:

La clasificarea terenurilor s-au avut în vedere prevederile cuprinse în [Ordinul ministrului administrației publice nr. 534/2001](#) privind aprobarea [normelor tehnice](#) pentru introducerea cadastrului general, cu modificările și completările ulterioare.

La clasificarea construcțiilor s-au avut în vedere prevederile [Hotărârii Guvernului nr. 2139/2004](#) pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările ulterioare.

* Tabel comparativ modificare coduri de clasificare față de [Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014](#)

Ordinul ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014		Norme tehnice	
Cod clasificare	Denumire	Cod clasificare	Denumire
9.1.1.6.	Păduri și alte terenuri forestiere	9.1.2.1.	Păduri și alte terenuri forestiere
9.1.1.7.	Ape curgătoare	9.1.3.1.	Ape curgătoare
9.1.1.8.	Ape stătătoare	9.1.3.2.	Ape stătătoare
9.1.1.11.	Curți și curți cu construcții	9.1.4.1.	Curți și curți cu construcții
9.1.1.12.	Terenuri cu construcții	9.1.4.2.	Terenuri cu construcții
9.1.1.13.	Terenuri neproductive și degradate	9.1.4.3.	Terenuri neproductive și degradate
9.1.1.9.	Căi de comunicații rutiere	9.1.5.1.	Căi de comunicații rutiere
9.1.1.10.	Căi ferate	9.1.5.2.	Căi ferate
9.1.1.14.	Terenuri cu alte destinații neîncadrate la codurile 9.1.1.19.1.1.13	9.1.6.1.	Terenuri cu alte destinații neîncadrate la codurile 9.1.19.1.5
9.2.3.2.4.	Infrastructură și stații de tramvaie	9.2.3.2.4	- ecartament îngust minier
-	-	9.2.3.3.	Infrastructură și stații de tramvaie

Anexa nr. 2.3

la normele tehnice

Datele de identificare ale bunurilor imobile din domeniul privat
al statului identificate de autoritățile administrației publice locale
pe raza unității-administrativ teritoriale pentru care nu sunt cunoscute
entitățile cărora li s-au atribuit în mod direct
un drept real, altul decât cel de proprietate

Nr. crt.	Denumire bun (teren și/sau construcție)	Categoria de folosință a bunului imobil	Elementele-cadru de descriere tehnică	Adresa (țara, județ, localitate, artera, număr, sector, denumire alte date de localizare, după caz)	Vecinătăți	Date identificate cu privire la situația juridică
0	1	2	3	4	5	6
1.						
2.						
3.						

În Lista bunurilor imobile din domeniul privat al statului pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit în mod direct un drept real, altul decât cel de proprietate, identificate pe raza unității administrativ-teritoriale, se vor înscrie datele de identificare astfel:

1. În coloana 1 se va înscrie denumirea bunului, respectiv teren și/sau construcție, după caz.
2. În coloana 2 se va înscrie categoria de folosință a bunurilor, în funcție de codurile de clasificare prevăzute în [anexa nr. 2.2.](#)
3. În coloana 3 se vor înscrie elementele-cadru de descriere tehnică, inclusiv regim înălțime, suprafață, identificate în evidența autorităților și instituțiilor publice consultate (de exemplu, unitățile teritoriale ale Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, arhiva serviciilor de cadastru și registru agricol din cadrul primăriilor, arhiva entităților care au avut ca obiect administrarea fondului funciar și locativ de stat etc.).
4. În coloana 5 se vor trece vecinii identificați în evidența autorităților și instituțiilor publice consultate sau în urma constatărilor la fața locului.
5. În coloana 6 se vor înscrie actele de proprietate (nr. și dată act), extrase de carte funciară și/sau alte documente doveditoare (hotărâri ale Guvernului, decizii, decrete, hotărâri ale instanțelor de judecată, donații etc.) identificate în evidența autorităților și instituțiilor publice consultate.
