

HOTĂRÂRE nr. 383 din 16 aprilie 2025

privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea", subsecțiunea 3A2 "Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500"

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 354 din 23 aprilie 2025**

Data intrării în vigoare 23-04-2025

Având în vedere dispozițiile [Hotărârii Guvernului nr. 739/2019](#) privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, în temeiul [art. 108 din Constituția României](#), republicată, precum și al [art. 5 alin. \(1\)](#) și [\(1[^]1\)](#) și al [art. 11 alin. \(6\) din Legea nr. 255/2010](#) privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articolul 1

Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, subsecțiunea 3A2 „Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500”, conform [anexei nr. 1](#).

Articolul 2

(1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la [art. 1](#), care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, subsecțiunea 3A2 „Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500”, aflate pe raza localităților Gârbău și Sânpaul din județul Cluj, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând proprietarii sau deținătorii imobilelor proprietate privată supuse exproprierii potrivit [alin. \(1\)](#), situate pe raza localităților Gârbău și Sânpaul din județul Cluj, așa cum rezultă din evidențele unităților administrativ-teritoriale, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în [anexa nr. 2](#).

(3) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar aprobat conform [art. 1](#), prevăzută în [anexa nr. 3](#).

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar aprobat conform [art. 1](#), prevăzută în [anexa nr. 4](#).

Articolul 3

(1) Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente justelor despăgubiri pentru imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, subsecțiunea 3A2 „Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500”, sunt în cuantum total de 1.363 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu [Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/2025](#), la capitolul 84.01 „Transporturi”, subcapitolul 03 „Transport rutier”, titlul 61 „Proiecte cu finanțare din sumele aferente componentei de împrumut a PNRR”, articolul 61.06 „Transferuri din bugetul de stat către întreprinderi publice și institute naționale de cercetare-dezvoltare pentru susținerea proiectelor aferente PNRR”.

(2) Sumele individuale prevăzute la [alin. \(1\)](#) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie deschis pe numele Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data aprobării cererii de deschidere de credite, conform prevederilor [art. 4 alin. \(8\) din Normele metodologice](#) de aplicare a [Legii nr. 255/2010](#) privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin [Hotărârea Guvernului nr. 53 /2011](#), cu completările ulterioare, la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la [art. 1](#), care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Articolul 4

Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, precum și în lista imobilelor proprietate publică a statului și a unităților administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar, prevăzut la

art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Articolul 5

Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, prevăzut la art. 1, se aduce la cunoștință publică și prin afișarea la sediile consiliilor locale implicate, respectiv prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Articolul 6

Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru,

Marian Neacșu

Viceprim-ministru, ministrul finanțelor,

Tánczos Barna

p. Ministrul transporturilor și infrastructurii,

Ionuț-Cristian Săvoiu,

secretar de stat

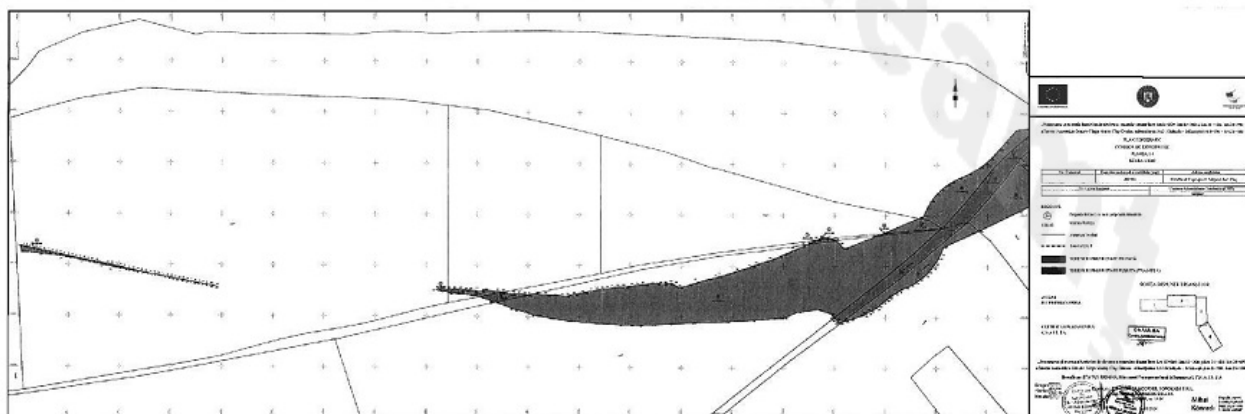
București, 16 aprilie 2025.

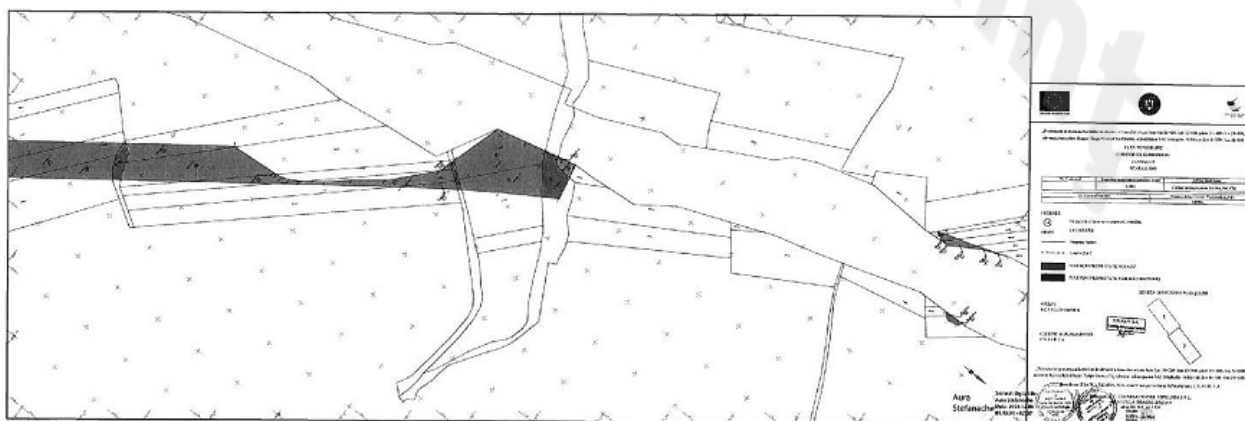
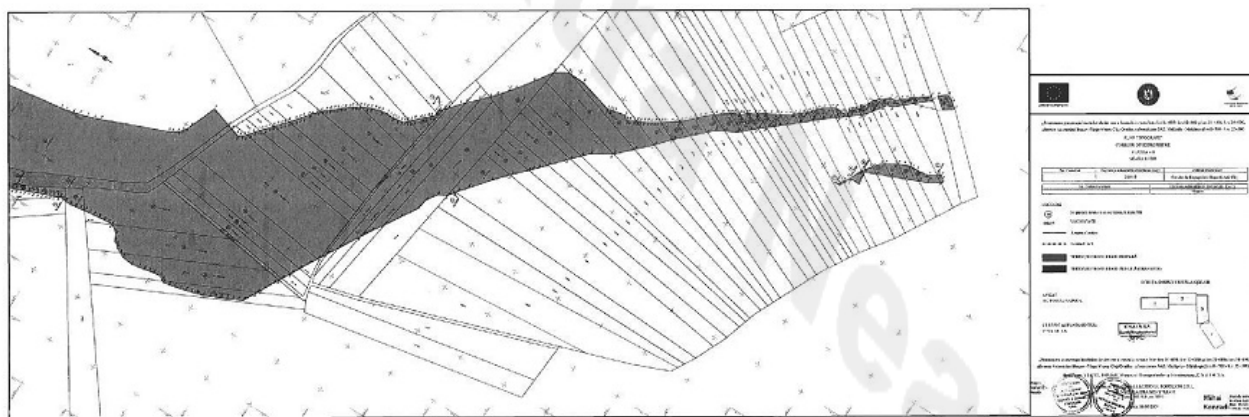
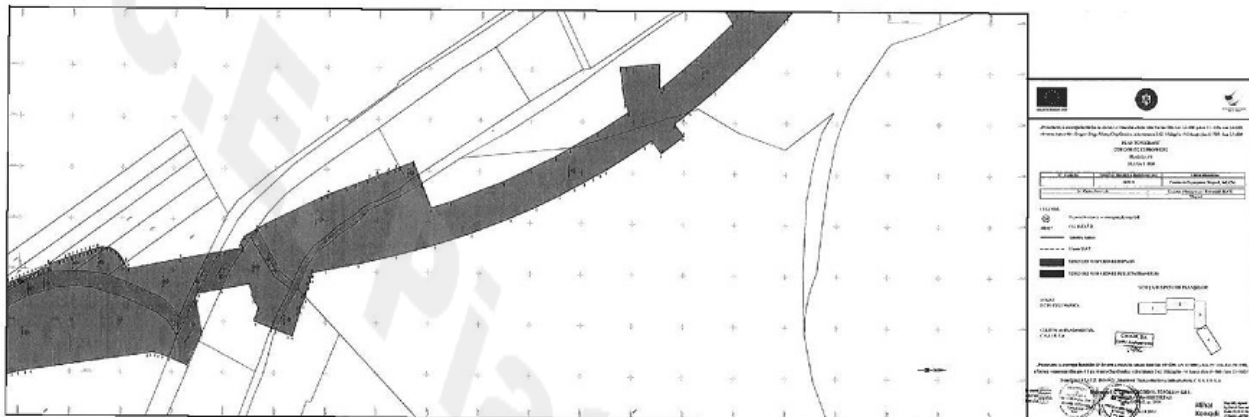
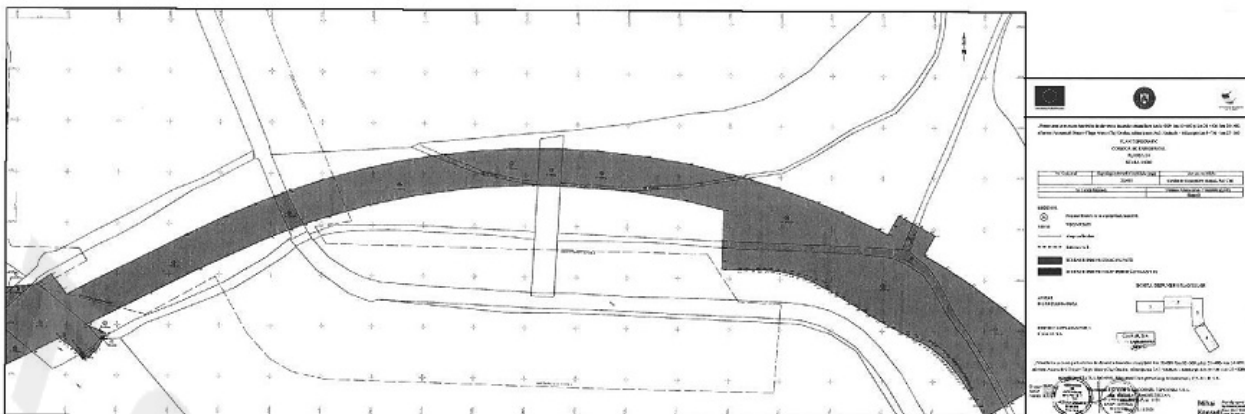
Nr. 383.

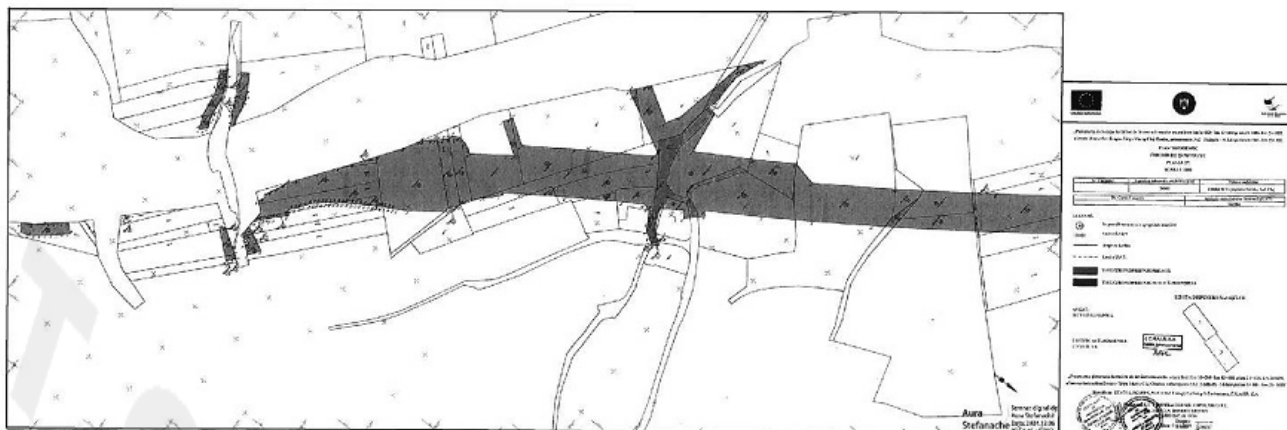
Anexa nr. 1*)

*) Anexa nr. 1 este reprodusă în facsimil.

PLAN DE AMPLASAMENT







Anexa nr. 2

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, subsecțiunea 3A2 „Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500”, aflate pe raza localităților Gârbău și Sânpaul din județul Cluj, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele aferente justelor despăgubiri

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului imobilului	Tara	Parcela	Numărul cadastral /Numărul topo	Numărul cărții funciare	Categori a de folosință	Extravilan /Intravilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafața de expropriat a terenului (mp)	Valoarea de despăgubire a terenului, conform Legii nr. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cluj	Gârbău	Hornoi Ioan	59	68	55442	55442	Fâneată	Extravilan	3.192,00	7,00	40,25
2	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	59	-	55441	-	Fâneată	Extravilan	1.800,00	49,00	281,75
3	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	59	-	55440	-	Fâneată	Extravilan	1.800,00	149,00	856,75
4	Cluj	Gârbău	Moldovan Viorel	59	348/22	55439	55439	Fâneată	Extravilan	2.100,00	73,00	419,75
5	Cluj	Gârbău	Duca Maria	59	72	55438	55438	Fâneată	Extravilan	900,00	14,00	80,50
6	Cluj	Gârbău	Farago Valeria	59	64	55446	55446	Fâneată	Extravilan	1.805,00	11,00	63,25
7	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	59	63	-	-	Fâneată	Extravilan	3.900,00	67,00	385,25
8	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	59	-	55412	-	Arabil	Extravilan	1.400,00	7,00	40,25
9	Cluj	Gârbău	Avram Ioan	59	101	55413	55413	Arabil	Extravilan	2.900,00	186,00	1.069,50
10	Cluj	Gârbău	Maier Ioan	56	6	55540	55540	Fâneată	Extravilan	4.000,00	2.523,00	11.605,80
11	Cluj	Gârbău	Costea Vasile-Gheorghe, Bogdan Delia-Claudia	56	5	55127	55127	Fâneată	Extravilan	4.500,00	1.699,00	7.815,40
12	Cluj	Gârbău	Mureșan Marie	56	46	55575	55575	Arabil	Extravilan	2.900,00	36,00	207,00
13	Cluj	Gârbău	Mureșan Ioan	56	-	55576	55576	Arabil	Extravilan	6.100,00	235,00	1.351,25
14	Cluj	Gârbău	Suciu Loredana-Maria	56	45	52822	52822	Arabil	Extravilan	4.300,00	1.092,00	6.279,00
15	Cluj	Gârbău	Mureșan Marie	56	46	55575	55575	Arabil	Extravilan	2.900,00	499,00	2.869,25
16	Cluj	Gârbău	Farago Maria	56	47	55574	55574	Arabil	Extravilan	10.400,00	3.347,00	15.396,20
17	Cluj	Gârbău	Mureșan Cornelia	56	48	55573	55573	Arabil	Extravilan	8.700,00	1.022,00	5.876,50
18	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	55597	-	Arabil	Extravilan	8.500,00	1.032,00	5.934,00
19	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	55596	-	Arabil	Extravilan	4.000,00	2.607,00	11.992,20
20	Cluj	Gârbău	Toadere Nicolae, Toadere Livia, Neag Florin, Neag Maria-Andreea	56	82	53615	53615	Arabil	Extravilan	7.400,00	3.014,00	13.864,40
21	Cluj	Gârbău	Tantos Ioan	56	81/1	55595	55595	Arabil	Extravilan	2.900,00	12,00	69,00
22	Cluj	Gârbău	Dîncan Vasile-Gheorghe	11	-	55613	55613	Arabil	Extravilan	5.800,00	1.298,00	7.463,50

23	Cluj	Gârbău	Chiorean Gheorghe	11	-	55614	55614	Arabil	Extravilan	21.400,00	928,00	5.336,00
24	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	11	-	-	-	Făneală	Intravilan	678,00	408,00	14.076,00
25	Cluj	Gârbău	Parohia Ortodoxă Română Nădășel	11	136,137	55806	55806	Altele	Intravilan	14.650,00	3.537,00	40.675,50
26	Cluj	Gârbău	Caldare Valeria	56	-	55617	55617	Arabil	Intravilan	1.918,00	1.036,00	23.828,00
27	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	-	-	Făneală	Intravilan	6.274,00	2.975,00	34.212,50
28	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55618	55618	Arabil	Intravilan	5.323,00	2.168,00	49.864,00
29	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55962	55962	Arabil	Intravilan	195,00	193,00	6.658,50
30	Cluj	Gârbău	Vincze Rodica-Dorina, Roman Mariana, Vincze Rodica-Dorina, Roman Mariana	11	2719	53710	53710	Curți-construcții	Intravilan	1.006,00	228,00	7.866,00
31	Cluj	Gârbău	Lung Dana-Alexandra, Lung Florin	11	2715	53660	53660	Arabil	Intravilan	591,00	17,00	586,50
32	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	-	-	Făneală	Intravilan	812,00	576,00	19.872,00
33	Cluj	Gârbău	Duca Doru-Ovidiu	56	-	55941	55941	Făneală	Intravilan	3.124,00	1.795,00	41.285,00
34	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	-	-	Curți-construcții	Intravilan	571,00	72,00	2.484,00
35	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	-	-	Arabil	Intravilan	2.610,00	1.803,00	41.469,00
36	Cluj	Gârbău	Duca Doru-Ovidiu	56	-	55941	55941	Livadă	Intravilan	3.124,00	117,00	4.036,50
37	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	55619	-	Arabil	Extravilan	8.000,00	1.549,00	7.125,40
38	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55620	55620	Arabil	Extravilan	180.000,00	1.902,00	8.749,20
39	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55620	55620	Arabil	Extravilan	180.000,00	77,00	442,75
40	Cluj	Gârbău	Cordoș Ioana, Cordoș Ciprian-Florin	56	-	54940	54940	Făneală	Intravilan	1.500,00	118,00	4.071,00
41	Cluj	Gârbău	Parohia Ortodoxă	56	97	55621	55621	Făneală	Extravilan	25.700,00	2.120,00	9.752,00
42	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55622	55622	Arabil	Extravilan	830,00	718,00	4.128,50
43	Cluj	Gârbău	Toșa Liviu Petru, Toșa Mircea	56	98	55623	55623	Arabil	Extravilan	1.800,00	726,00	4.174,50
44	Cluj	Gârbău	Parohia Ortodoxă - domeniu privat	56	97	55621	55621	Făneală	Extravilan	25.700,00	3.714,00	17.084,40
45	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	108	55639	-	Arabil	Extravilan	2.000,00	97,00	557,75

46	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	-	-	Arabil	Extravilan	1.347,00	55,00	316,25
47	Cluj	Gârbău	Costea Vasile Gheorghe, Costea Mircea	56	110	55637	55637	Arabil	Extravilan	10.800,00	360,00	2.070,00
48	Cluj	Gârbău	Salanta Maria	56	105	55642	55642	Arabil	Extravilan	1.800,00	209,00	1.201,75
49	Cluj	Gârbău	Pop Marta	56	121	55656	55656	Arabil	Extravilan	1.732,00	116,00	667,00
50	Cluj	Gârbău	Farago Valeria	56	107	55640	55640	Arabil	Extravilan	2.900,00	1.804,00	8.298,40
51	Cluj	Gârbău	Costea Simion	56	122	55655	55655	Căi ferate	Extravilan	2.900,00	180,00	414,00
52	Cluj	Gârbău	Ones Gheorghe	56	106	55641	55641	Arabil	Extravilan	1.800,00	1.405,00	8.078,75
53	Cluj	Gârbău	Costea Simion	56	122/1	55654	55654	Fâneată	Extravilan	7.900,00	105,00	603,75
54	Cluj	Gârbău	Salanta Maria	56	105	55642	55642	Arabil	Extravilan	1.800,00	74,00	425,50
55	Cluj	Gârbău	Salanta Maria	56	105	55642	55642	Arabil	Extravilan	1.800,00	41,00	235,75
56	Cluj	Gârbău	Deriței Ioan	56	104	55643	55643	Arabil	Extravilan	1.300,00	85,00	488,75
57	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	103	55644	-	Arabil	Extravilan	2.200,00	112,00	644,00
58	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55651	55651	Fâneată	Extravilan	300,00	10,00	57,50
59	Cluj	Gârbău	Avram Ioan	56	124	55649	55649	Fâneată	Extravilan	2.534,00	195,00	1.121,25
60	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	103	55644	-	Arabil	Extravilan	2.200,00	11,00	63,25
61	Cluj	Gârbău	Proprietar neidentificat*)	56	-	-	-	Fâneată	Extravilan	791,00	31,00	178,25
62	Cluj	Gârbău	UAT Comuna Gârbău**)	56	-	55653	55653	Fâneată	Extravilan	269,00	7,00	40,25
63	Cluj	Gârbău	Gilovan Traian	56	137	55658	55658	Arabil	Extravilan	2.900,00	471,00	2.708,25
64	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	3	-	54625	54625	Pășune	Extravilan	104.810,00	312,00	1.794,00
65	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	3	-	54625	54625	Pășune	Extravilan	104.810,00	16,00	92,00
66	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	26	186	-	-	Arabil	Extravilan	24.901,00	221,00	1.270,75
67	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	26	-	54616	54616	Pășune	Extravilan	95.060,00	17.172,00	78.991,20
68	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	3	-	54627	-	Pășune	Extravilan	21.378,00	15,00	86,25
69	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	3	-	54627	-	Pășune	Extravilan	21.378,00	370,00	2.127,50
70	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	25	-	53650	53650	Neproduciv	Extravilan	265.144,00	1.415,00	8.136,25

71	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	3/2	-	-	-	Arabil	Extravilan	93.427,00	2.143,00	9.857,80
72	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	25/1	-	53632	53632	Neproduktiv	Extravilan	53.063,00	2.346,00	5.395,80
73	Cluj	Sânpaul	Weisz Vilian	25	17	52025	52025	Arabil	Extravilan	4.500,00	3.764,00	17.314,40
74	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	25/1	-	53632	53632	Neproduktiv	Extravilan	53.063,00	135,00	776,25
75	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	25	-	-	-	Făneată	Extravilan	20.123,00	83,00	477,25
76	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	25	-	-	-	Făneată	Intravilan	20.123,00	8.538,00	49.093,50
77	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Făneată	Intravilan	16.258,00	6.538,00	37.593,50
78	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Arabil	Extravilan	45.823,00	1.914,00	8.804,40
79	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Arabil	Extravilan	45.823,00	4.274,00	19.660,40
80	Cluj	Sânpaul	Tatar Vasile Hotu	24	-	-	-	Făneată	Extravilan	3.500,00	809,00	4.651,75
81	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Făneată	Extravilan	36.253,00	8.613,00	39.619,80
82	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Făneată	Extravilan	38.980,00	11.333,00	52.131,80
83	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Făneată	Extravilan	58.679,00	13.324,00	61.290,40
84	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul - domeniul privat	24	-	56645	56645	Făneată	Extravilan	167.615,00	13.923,00	64.045,80
85	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Făneată	Extravilan	21.758,00	601,00	3.455,75
86	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	32	-	-	Făneată	Extravilan	8.800,00	199,00	1.144,25
87	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	31	-	-	Făneată	Extravilan	8.897,00	5.146,00	23.671,60
88	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	24	-	-	-	Făneată	Extravilan	5.961,00	2.438,00	11.214,80
89	Cluj	Sânpaul	Parohia Ortodoxă Mihăiești	25	1/1	53623	53623	Arabil	Extravilan	5.374,00	2.531,00	11.642,60
90	Cluj	Sânpaul	Cîmpian Anastasia	25	1	53621	53621	Făneată	Extravilan	3.318,00	698,00	4.013,50
91	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	25	1	53619	-	Arabil	Extravilan	3.660,00	669,00	3.846,75
92	Cluj	Sânpaul	Zdroba Vasile	25	2/1/1	51667	51667	Arabil	Extravilan	3.350,00	361,00	2.075,75
93	Cluj	Sânpaul	Țibrea Vasile	25	3	53617	53617	Arabil	Extravilan	4.309,00	12,00	69,00
94	Cluj	Sânpaul	SANAVIA - S.R.L.	25	-	50236	50236	Arabil	Extravilan	54.200,00	17.331,00	79.722,60
95	Cluj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	25	-	53625	53625	Arabil	Extravilan	32.921,00	313,00	1.799,75

96	Cluj	Sânpaul	Badea Simion	37/1	117	54725	54725	Arabil	Extravilan	2.413,00	690,00	3.967,50
97	Cluj	Sânpaul	Horja Virginia	37/1	116	54726	54726	Arabil	Extravilan	4.300,00	2.865,00	13.179,00
98	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	115	54727	-	Arabil	Extravilan	4.300,00	3.528,00	16.228,80
99	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	114	54728	-	Arabil	Extravilan	4.300,00	4.162,00	19.145,20
100	Cluj	Sânpaul	Bindaș Raveca	37/1	73	54765	54765	Arabil	Extravilan	1.600,00	1.380,00	7.935,00
101	Cluj	Sânpaul	Lupaș Ana	37/1	72	54766	54766	Arabil	Extravilan	1.434,00	1.434,00	8.245,50
102	Cluj	Sânpaul	Badea Virginia	37/1	71	54767	54767	Arabil	Extravilan	3.000,00	2.855,00	13.133,00
103	Cluj	Sânpaul	Vlădău Ana	37/1	70	54768	54768	Arabil	Extravilan	7.300,00	7.229,00	33.253,40
104	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	69	54769	-	Arabil	Extravilan	1.700,00	1.514,00	6.964,40
105	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	68	54770	-	Arabil	Extravilan	1.700,00	1.458,00	8.383,50
106	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	67	54771	-	Arabil	Extravilan	1.699,00	1.400,00	8.050,00
107	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	66	54772	-	Arabil	Extravilan	3.500,00	2.705,00	12.443,00
108	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	65	54773	-	Arabil	Extravilan	3.500,00	2.082,00	9.577,20
109	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	64	54774	-	Arabil	Extravilan	3.200,00	933,00	5.364,75
110	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	63	54775	-	Arabil	Extravilan	3.100,00	237,00	1.362,75
111	Cluj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37/1	62	54776	-	Arabil	Extravilan	2.100,00	14,00	80,50
112	Cluj	Sânpaul	Vlădău Viorica	37/1	36	54793	54793	Arabil	Extravilan	2.100,00	1.727,00	7.944,20
113	Cluj	Sânpaul	Vlădău Ana	37/1	36/1	54794	54794	Arabil	Extravilan	2.200,00	1.612,00	7.415,20
114	Cluj	Sânpaul	Mitrea Ioan	37/1	35	54795	54795	Arabil	Extravilan	2.500,00	1.747,00	8.036,20

1 1 5	Cl uj	Sânpaul	Filimon Daniel	37 /1	34	54796	54796	Arabil	Extravil an	6.500,00	3.421,00	15.736,60
1 1 6	Cl uj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37 /1	-	54792	-	Arabil	Extravil an	10.200,00	1.016,00	5.842,00
1 1 7	Cl uj	Sânpaul	Crișan Viorel, Badea Maria, Goga Anuța	37 /1	30	54822	54822	Arabil	Extravil an	4.700,00	16,00	92,00
1 1 8	Cl uj	Sânpaul	Horju Roman	37 /1	29	54823	54823	Arabil	Extravil an	9.800,00	863,00	4.962,25
1 1 9	Cl uj	Sânpaul	Gîrda Anica	37 /1	28	54824	54824	Arabil	Extravil an	4.500,00	583,00	3.352,25
1 2 0	Cl uj	Sânpaul	Crișan Roman	37 /1	27	54825	54825	Arabil	Extravil an	4.800,00	792,00	4.554,00
1 2 1	Cl uj	Sânpaul	Badea Simion	37 /1	26	54826	54826	Arabil	Extravil an	4.500,00	1.265,00	7.273,75
1 2 2	Cl uj	Sânpaul	Lupaș Ana	37 /1	25	54827	54827	Arabil	Extravil an	2.400,00	694,00	3.990,50
1 2 3	Cl uj	Sânpaul	Crișan Roman	37 /1	24	54828	54828	Arabil	Extravil an	6.300,00	2.222,00	10.221,20
1 2 4	Cl uj	Sânpaul	Horj Ioan	37 /1	23	54829	54829	Arabil	Extravil an	4.900,00	2.115,00	9.729,00
1 2 5	Cl uj	Sânpaul	Crișan Ana, Fărcaș Viorica, Crișan Roman	37 /1	22	54830	54830	Arabil	Extravil an	4.900,00	991,00	5.698,25
1 2 6	Cl uj	Sânpaul	Crișan Vasile	37 /1	21	54831	54831	Arabil	Extravil an	5.100,00	447,00	2.570,25
1 2 7	Cl uj	Sânpaul	Hodiș Vasile	37 /1	20	54832	54832	Arabil	Extravil an	2.352,00	319,00	1.834,25
1 2 8	Cl uj	Sânpaul	Cîmpian Anastasia	37 /1	19	54833	54833	Arabil	Extravil an	5.300,00	279,00	1.604,25
1 2 9	Cl uj	Sânpaul	Horja Virginia	37 /1	18	54834	54834	Arabil	Extravil an	2.909,00	272,00	1.564,00
1 3 0	Cl uj	Sânpaul	Lar Amalia	37 /1	17	54835	54835	Arabil	Extravil an	4.700,00	285,00	1.638,75
1 3 1	Cl uj	Sânpaul	Badea Simion	37 /1	16	54836	54836	Arabil	Extravil an	2.600,00	148,00	851,00

1 3 2	Cl uj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	37 /1	15	54837	54837	Arabil	Extravil an	2.600,00	134,00	770,50
1 3 3	Cl uj	Sânpaul	Badea Virginia	3	14	54838	54838	Arabil	Extravil an	2.600,00	124,00	713,00
1 3 4	Cl uj	Sânpaul	Moldovan Ioan	37 /1	13	54839	54839	Arabil	Extravil an	2.600,00	109,00	626,75
1 3 5	Cl uj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	37 /1	12	54840	54840	Arabil	Extravil an	4.400,00	149,00	856,75
1 3 6	Cl uj	Sânpaul	Filimon Petru	37 /1	11	54841	54841	Arabil	Extravil an	4.400,00	125,00	718,75
1 3 7	Cl uj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	37 /1	10	54842	54842	Arabil	Extravil an	5.700,00	124,00	713,00
1 3 8	Cl uj	Sânpaul	UAT Comuna Sânpaul**)	37 /1	10	54842	54842	Arabil	Extravil an	5.700,00	9,00	51,75
1 3 9	Cl uj	Sânpaul	Băican Maria	37 /1	9	54843	54843	Arabil	Extravil an	4.618,00	94,00	540,50
1 4 0	Cl uj	Sânpaul	Popovici Maria	37 /1	8	54844	54844	Arabil	Extravil an	1.258,00	147,00	845,25
1 4 1	Cl uj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37 /1	9	-	-	Arabil	Extravil an	2.823,00	89,00	511,75
1 4 2	Cl uj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37 /1	7	54945	-	Arabil	Extravil an	2.700,00	90,00	517,50
1 4 3	Cl uj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37 /1	7	54945	-	Arabil	Extravil an	2.700,00	60,00	345,00
1 4 4	Cl uj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37 /1	6	54946	-	Arabil	Extravil an	2.700,00	68,00	391,00
1 4 5	Cl uj	Sânpaul	Proprietar neidentificat*)	37 /1	6	54946	-	Arabil	Extravil an	2.700,00	139,00	799,25
1 4 6	Cl uj	Sânpaul	Pintilie Otilia	37 /1	5	54847	54847	Arabil	Extravil an	2.600,00	90,00	517,50
1 4 7	Cl uj	Sânpaul	Pintilie Otilia	37 /1	5	54847	54847	Arabil	Extravil an	2.600,00	177,00	1.017,75
1 4 8	Cl uj	Sânpaul	Gocan Vasile	37 /1	4	54848	54848	Arabil	Extravil an	2.600,00	103,00	592,25

149	Cluj	Sânpaul	Gocan Vasile	37/1	4	54848	54848	Arabil	Extravilan	2.600,00	187,00	1.075,25
150	Cluj	Sânpaul	Podoabă Maria	37/1	3	54849	54849	Arabil	Extravilan	4.200,00	144,00	828,00
151	Cluj	Sânpaul	Podoabă Maria	37/1	3	54849	54849	Arabil	Extravilan	4.200,00	186,00	1.069,50
152	Cluj	Sânpaul	Lupaș Roman	37/1	2	54850	54850	Arabil	Extravilan	4.200,00	66,00	379,50
153	Cluj	Sânpaul	Lupaș Roman	37/1	2	54850	54850	Arabil	Extravilan	4.200,00	25,00	143,75
154	Cluj	Sânpaul	Jucan Mircea-Călin, Jucan Marcela	37/1	1	51934	51934	Arabil	Extravilan	2.168,00	94,00	540,50
TOTAL										236.514,00	1.362.563,70	

) Pentru toate pozițiile în care la coloana „Numele și prenumele proprietarului/deținătorului” se regăsește mențiunea „Proprietar neidentificat”), astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare pentru punerea în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii.

**) Pentru pozițiile nr. crt. 28, 29, 38, 39, 42, 58, 62, 64, 65, 67, 70, 72, 74, 84, 95, 132, 135, 137 și 138, unde titularul dreptului de proprietate este unitatea administrativ-teritorială, terenurile în cauză sunt la dispoziția comisiilor de fond funciar, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale.

Anexa nr. 3

LISTA

imobilelor proprietate publică a statului situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică „Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, subsecțiunea 3A2 „Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500”, aflate pe raza localității Sânpaul din județul Cluj

Nr. crt.	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Denumirea proprietarului/deținătorului dreptului de administrare	Nr. MF	Tarlată	Parcela	Nr. cad. /topo	Numărul cărții funciare	Categoria de folosință	Intravilan / Extravilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Cluj	Sânpaul	Statul român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S. A.	12148 parțial	25	DN1 F, E81	56335	56335	Drum	Intravilan	60.968,00	517,00
2	Cluj	Sânpaul	Statul român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S. A.	12148 parțial	-	DN1 F, E81	56320	56320	Drum	Extravilan	53.576,00	940,00
3	Cluj	Sânpaul	Statul român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S. A.	12148 parțial	-	DN1 F, E81	56320	56320	Drum	Extravilan	53.576,00	1.010,00
4	Cluj	Sânpaul	Statul român, în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S. A.	12148 parțial	37 /1	DN1 F, E81	56320	56320	Drum	Extravilan	53.576,00	168,00
TOTAL (mp)/(ml)												2.635,00

Anexa nr. 4

LISTA

imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale
situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul
de expropriere al lucrării de utilitate publică
„Autostrada Brașov-Târgu Mureș-Cluj-Oradea”, subsecțiunea 3A2
„Nădășelu-Mihăiești km 8 + 700-km 25 + 500”, aflate pe raza
localităților Gârbău și Sânpaul din județul Cluj

N r. c rt.	Jud ețul	Unitatea administrativ- teritorială	Denumirea proprietarului/deținătorului dreptului de administrare	Tar l a u a	Par c e l a	Nr. cad. /topo	Numărul cărții funciare	Categoria de folosință	Intrav ilan/ Extra vilan	Suprafața totală a terenului (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	59	385 2	-	-	Canal	Extra vilan	13.827,00	842,00
2	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	373 3	-	-	Drum	Extra vilan	2.096,00	117,00
3	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	372 8	-	-	Canal	Extra vilan	555,00	334,00
4	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	11	372 2	-	-	Drum	Extra vilan	279,00	83,00
5	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	11	86	-	-	Drum	Intrav ilan	777,00	156,00
6	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	18	-	-	Drum	Intrav ilan	3.304,00	512,00
7	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	371 3	-	-	Canal	Intrav ilan	2.080,00	1.633,00
8	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	-	-	-	Drum	Intrav ilan	1.968,00	37,00
9	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	11	-	-	-	Canal	Intrav ilan	1.268,00	6,00
10	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	-	-	-	Drum	Intrav ilan	260,00	28,00
11	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	370 4	-	-	Canal	Extra vilan	2.183,00	15,00
12	Cluj	Gârbău	U.A.T. Gârbău	56	370 4	-	-	Canal	Extra vilan	2.183,00	14,00
13	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	26	187	-	-	Drum	Extra vilan	9.397,00	231,00
14	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	26	187	-	-	Drum	Extra vilan	9.397,00	62,00
15	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	26	-	-	-	Drum	Extra vilan	2.542,00	1.477,00
16	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	26	187	-	-	Drum	Extra vilan	9.397,00	82,00
17	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	26	-	-	-	Drum	Extra vilan	4.676,00	1.760,00
18	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	25	-	-	-	Canal	Extra vilan	1.790,00	4,00
19	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	24	-	-	-	Drum	Extra vilan	2.366,00	536,00
20	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	24	-	-	-	Drum	Extra vilan	492,00	367,00
21	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	24	-	-	-	Canal	Extra vilan	13.800,00	2.540,00
22	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	24	-	-	-	Canal	Extra vilan	14.509,00	180,00

23	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	24	-	-	-	Canal	Extra vilan	13.800,00	1.371,00
24	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	24	-	-	-	Canal	Extra vilan	522,00	521,00
25	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	25	-	-	-	Drum	Extra vilan	6.342,00	586,00
26	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	37	-	-	-	Drum	Extra vilan	5.062,00	4.289,00
27	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	37	-	-	-	Drum	Extra vilan	1.865,00	448,00
28	Cluj	Sânpaul	U.A.T. Sânpaul	37	-	-	-	Drum	Extra vilan	1.865,00	436,00
TOTAL (mp)/(ml)										18.667,00	

C.T.C.E. Piatra Neamt