

HOTĂRÂRE nr. 393 din 16 aprilie 2025

privind actualizarea datelor de identificare și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Curții de Conturi, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții

EMITENT • **GUVERNUL ROMÂNIEI**

Publicat în **MONITORUL OFICIAL nr. 359 din 24 aprilie 2025**

Data intrării în vigoare 24-04-2025

Având în vedere prevederile [art. 3 alin. \(1\) din Hotărârea Guvernului nr. 1.176/2024](#) privind aprobarea [Normelor tehnice](#) pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului, în temeiul [art. 108 din Constituția României, republicată](#), și al [art. 288 alin. \(1\) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articolul 1

Se aprobă actualizarea datelor de identificare și a valorilor de inventar ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Curții de Conturi, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții, având datele de identificare prevăzute în [anexa](#) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Articolul 2

Curtea de Conturi își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 33 la [Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006](#) pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:

Viceprim-ministru, ministrul finanțelor,

Tánczos Barna

Președintele Curții de Conturi,

Mihai Busuioc

București, 16 aprilie 2025.

Nr. 393.

ANEXĂ

SITUAȚIA IMOBILELOR

aflate în domeniul public al statului și în administrarea Curții de Conturi, pentru care se actualizează datele de identificare și valorile de inventar, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții

	Cod fiscal	Denumirea
Ordonator principal de credite	4265922	Curtea de Conturi

N r. c r t	N r. M F	Codu l de clasif icare	Denumire a imobilului	Adresa	Vecinătăți	Baza legală	Anu l dob ândi rii/ dării în folo sinț ă	Dat a înre gistr ării în cont abili tate	Caracteristici tehnice	Număr carte funciară	Valoarea de inventar - lei -			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	5	2	6	5	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Caraș- Severin	Str. Timișoarei nr. 5, municipiul Reșița, județul Caraș-Severin	N - str. Ion Vidu S - parc E - str. Iosif Velceanu V - Str. Timișoarei	Hotărârea Guvernului nr. 352/1993 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	1993	17.06.2024	1. Regim de înălțime: C1: S + P + E Sc - 606 mp Su - 1.040,33 mp Sd - 1.322 mp 2. Regim de înălțime: P C2: garaj Sc - 97 mp Su - 64,33 mp Sd - 97 mp Stere: 3.264 mp	CF 44600 Reșița CF 44600-C1 CF 44600-C2	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 3.099.266,00 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 43.968/17.06.2024 = 89.935,72 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 3.189.201,72 lei Valoare teren conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 635.749,00 lei Total valoare = valoare clădire + valoare teren = 3.824.950,72 lei
2	5	0	7	5	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Dolj	Str. Brestei nr. 31; 31A, municipiul Craiova, județul Dolj	N - Str. Brestei; S - nr. cadastral 208423; E - S.C. Calorex; V - nr. cadastral 208423	Hotărârea Guvernului nr. 105/2020 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	2018	2.12.2024	Regim de înălțime: S + P + 2E Sc - 449 mp Su - 1.415,44 mp Sd - 1.664 mp	CF 247334-C1 Craiova	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 3.828.390,00 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 61.725/17.02.2023 = 725.099,67 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 4.553.489,67 lei Valoare teren - fără teren Total valoare clădire = 4.553.489,67 lei
3	4	6	6	2	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Galați	Bd. Marea Unire nr. 109, municipiul Galați, județul Galați	N - teren domeniu public - blocuri locuință S - Bd. Marea Unire E - teren domeniu public - Restaurant Panoramic V - Hotel Vega	Hotărârea Guvernului nr. 97/2019 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	2004	1.11.2024	Regim de înălțime: Stehnic + S + P + 4E + E5 (parțial) + E6 (parțial) Sc - 402 mp Su - 2.009 mp Sd - 2.644 mp	CF107901-C1 Galați	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 8.309.938,00 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 205.499/28.10.2024 = 2.165.425,67 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 10.475.363,67 lei Valoare teren - fără teren Total valoare clădire = 10.475.363,67 lei

4	3 5 2 7 5	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Maramureș	Str. Gheorghe Șincai nr. 29, municipiul Baia Mare, județul Maramureș	N - str. Gh. Șincai S - proprietate privată E - proprietate privată V - str. Titulescu	Hotărârea Guvernului nr. 654/1994 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	1994	30.10.2024	Regim de înălțime: S + P + 2E + M Sc - 395 mp Su - 1.430,85 mp Sd - 1.896 mp Stere - 576 mp	CF 126694 Baia Mare CF 126694-C1	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 3.371.835,00 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 71.979/30.10.2024 = 792.592,46 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 4.164.427,46 lei Valoare teren conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 398.278,00 lei Total valoare = valoare clădire + valoare teren = 4.562.705,46 lei
5	3 5 2 9 2	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Mehedinți	Str. Traian nr. 95, bl. C2, ap. 50, municipiul Drobeta-Turnu Severin, județul Mehedinți	N - Parchetul de pe lângă Tribunalul Mehedinți S - str. Traian E - str. Dimitrie Cantemir V - str. Theodor Costescu	Contract v-c 20248/1994 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	1994	30.09.2024	Regim de înălțime: bloc - P + M ap. 50: Sc - 813 mp Su - 577 mp Cotă indiviză teren - 6,47 mp	CF52023-C1-U6 Drobeta-Turnu Severin	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 2.590.210,02 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 63.735/25.09.2024 = 9.814,92 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 63.736/25.09.2024 = 128.643,81 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 2.728.668,75 lei Valoare teren conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 2.311,98 lei Total valoare = valoare clădire + valoare teren = 2.730.980,73 lei
6	3 5 2 7 6	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Mureș	Aleea Carpați nr. 17, municipiul Târgu Mureș, județul Mureș	N - bloc locuințe S - str. Aleea Carpați - canalul turbinei; E - cantonul C.F. R. și calea ferată Târgu Mureș - Reghin V - bloc locuințe	Hotărârea Guvernului nr. 823/1995 Hotărârea Guvernului nr. 707/2015 Hotărârea Guvernului nr. 692/2019 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	1995	20.09.2024	Regim de înălțime: S + P + E + pod Sc - 696 mp Su - 1.595 mp Sd - 2.065 mp Stere - 1.930 mp	CF 140745 Târgu Mureș CF 140745-C1	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 914/2024 = 8.920.267,55 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 59.751/5.09.2024 = 147.327,18 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 9.067.594,73 lei Valoare teren conform Hotărârii Guvernului nr. 914/2024 = 1.691.630,00 lei Total valoare = valoare clădire + valoare teren = 10.759.224,73 lei
7	3 5 2 7 7	8.29.07	Clădire sediu Camera de Conturi Olt	Str. Nicolae Titulescu nr. 47, bloc 47, parter, municipiul Slatina, județul Olt	N - domeniu public municipiul Slatina S - bd. Nicolae Titulescu E - bloc locuințe V - bloc locuințe	HCL 62/1993 Hotărârea Guvernului nr. 701/2020 Hotărârea Guvernului nr. 1.159/2021	1993	20.05.2024	Regim de înălțime: bloc: S + P + E Su - 705,44 mp	CF 51818-C1-U19 Slatina	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 2.519.900,00 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 38.150/20.05.2024 = 12.100 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 2.532.000,00 lei Valoare teren - fără teren Total valoare clădire = 2.532.000,00 lei

8	3	8.29.	Clădire sediu Camera de Conturi Teleorman	Str. Ion Creangă nr. 53, municipiul Alexandria, județul Teleorman	N - Str. Dunării S - str. Ion Creangă E - teren domeniu public V - str. Ion Creangă	Hotărârea Guvernului nr. 505 /1994 Hotărârea Guvernului nr. 498 /2016 Hotărârea Guvernului nr. 1.15 9/2021	199 4	2.09 202 4	Regim de înălțime: P + 2E Sc - 430 mp Su - 982 mp Sd - 1.108 mp Stere - 1.471 mp	CF 23989 Alexandria CF 23989- C1	Valoare clădire conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 1.897.804,00 lei Valoare clădire investiție conform Proces-verbal nr. 46.723/2. 07.2024 = 22.610,00 lei Majorare valoare clădire ca urmare a investiției = 1.920.414,00 lei Valoare teren conform Hotărârii Guvernului nr. 1.159/2021 = 1.038.619,00 lei Total valoare = valoare clădire + valoare teren = 2.959.033,00 lei
---	---	-------	--	--	---	--	----------	------------------	---	---	--

C.T.C.E. Piatra Neamt