

LEGE nr. 90 din 18 martie 2003

privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, destinate sediilor partidelor politice

EMITENT • PARLAMENTUL

Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 200 din 27 martie 2003

Data intrării în vigoare 27-03-2003

Parlamentul României adopta prezenta lege.

Capitolul 1 Dispoziții generale

Articolul 1

- (1) Spațiile destinate sediilor partidelor politice aflate în proprietatea privată a statului sau, după caz, a unităților administrativ-teritoriale pot fi vândute partidelor politice în condițiile prezentei legi.
- (2) Beneficiază de prevederile prezentei legi numai partidele politice care se reînscriu în condițiile [Legii partidelor politice nr. 14/2003](#).
- (3) În cazul imobilelor pentru care exista solicitări de restituire, legal formulate și înregistrate, vânzarea se face numai după clarificarea regimului lor juridic.

Articolul 2

- (1) Partidele politice pot opta pentru închirierea sau cumpărarea spațiilor destinate sediilor aflate în proprietatea privată a statului sau, după caz, a unităților administrativ-teritoriale.
- (2) Închirierea spațiilor destinate sediilor aflate în proprietatea privată a statului sau, după caz, a unităților administrativ-teritoriale se va efectua în conformitate cu prevederile [Legii nr. 43/2003](#) privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale.

Capitolul 2 Vânzarea spațiilor destinate sediilor partidelor politice

Articolul 3

- (1) Partidele politice pot cumpara în fiecare unitate administrativ-teritorială spațiile destinate sediilor acestora.
- (2) În acest scop autoritățile administrației publice locale care dețin în proprietate aceste spații le vor vinde partidelor politice la solicitarea acestora.

Articolul 4

- (1) Partidele politice pot cumpara în fiecare unitate administrativ-teritorială un singur spațiu, destinat sediului acestora, la valoarea de inventar a acestuia. Spațiul care urmează a fi astfel cumpărat trebuie să fi fost deținut cu chirie cel puțin 3 luni anterior intrării în vigoare a prezentei legi de către partidul politic respectiv.
- (2) Partidele politice pot cumpara în municipiul București un spațiu pentru organizația municipiului București și câte un spațiu pentru organizațiile fiecărui sector al municipiului București, destinat sediilor acestor organizații, la valoarea de inventar a acestora. Spațiul care urmează a fi astfel cumpărat trebuie să fi fost deținut cu chirie cel puțin 3 luni anterior intrării în vigoare a prezentei legi de către partidul politic respectiv.

Articolul 5

Partidele politice care au dobândit un sediu în condițiile art. 4 nu mai beneficiază de prioritatea prevăzută la [art. 11 alin. \(1\) din Legea nr. 43/2003](#).

Articolul 6

Partidele politice plătesc impozit pe clădiri pentru sediile deținute în proprietate, în condițiile legii.

Capitolul 3 Dispoziții speciale

Articolul 7

- (1) Sediile partidelor politice, dobândite în condițiile art. 4, nu pot fi înstrăinate sub nici o formă timp de 10 ani de la data cumpărării.
- (2) Nerespectarea dispozițiilor alin. (1) atrage nulitatea actului de înstrăinare și reîntoarcerea de drept a bunului în proprietatea statului sau a unității administrativ-teritoriale.
- (3) Prefectul veghează la respectarea prevederilor alin. (1) și (2).

Articolul 8

- (1) Sediile partidelor politice, dobândite în condițiile art. 4, pot fi închiriate numai persoanelor juridice de drept public sau de drept privat cu scop identic sau asemănător.
- (2) Orice alta forma de cedare a posesiei este interzisă.
- (3) Prețul pentru închirierea acestor sedii va fi astfel stabilit încât să fie actualizat cu indicele inflației la valoarea de inventar, astfel încât să nu constituie, în conformitate cu prevederile [Legii nr. 43/2003](#), un scop evident de a obține un avantaj economic sau politic.

Capitolul 4

Dispoziții finale

Articolul 9

- (1) În cazul încetării activității partidelor politice, sediile, proprietate a acestora, vor fi transmise în conformitate cu [art. 52 alin. 1 din Decretul nr. 31/1954](#) privitor la persoanele fizice și persoanele juridice.
- (2) Dacă încetarea activității partidului politic are loc înăuntrul termenului prevăzut la art. 7 alin. (1), bunul se reintoarce în proprietatea statului sau a unității administrativ-teritoriale, cu plata unei despăgubiri bănești în raport cu prețul de achiziție actualizat.

Articolul 10

De prevederile prezentei legi beneficiază și organizațiile minorităților naționale care sunt reprezentate în Parlamentul României.

Articolul 11

În termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi Guvernul va elabora și va adopta, prin hotărâre, norme metodologice de aplicare.

Articolul 12

La data intrării în vigoare a prezentei legi se abroga [art. 11 alin. \(3\) din Legea nr. 43/2003](#).

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din 20 februarie 2003, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI,
ALEXANDRU ATHANASIU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din 25 februarie 2003, cu respectarea prevederilor art. 74 alin. (1) din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
VALER DORNEANU

București, 18 martie 2003.

Nr. 90.
